

Vis, altes Steinhaus zum Kauf, 650.000 €, ID: 4069



**266 m<sup>2</sup>**

WOHNFLÄCHE



**3**

SCHLAFZIMMER



**1**

BADEZIMMER



**5 m**

VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Direkt am Meer  
Top Lage  
Garage  
Nähe zum Strand  
Dachterrasse  
Panoramischer Ausblick

## Immobiliedetails

---

ID	4069
Lage	Vis
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	650.000 €
Ausrichtung	Norden
Baujahr	1968
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

## Immobilienbeschreibung

---

Altes Steinhaus in exklusiver Lage auf der Insel Vis.

Es befindet sich in der ersten Reihe zum Meer und zur Uferpromenade von Vis, in unmittelbarer Nähe des Fährhafens und anderer wichtiger Einrichtungen für das Leben auf der Insel.

Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich zwei seit mehreren Jahren angemietete Büroräume und ein Rohbau-Wirtshaus, das auch als Lager vermietet wird.

Es gibt 2 Eingänge, die in den ersten Stock des Hauses führen, von der Nord- und der Westseite des Hauses, und beide Eingänge führen zu einer geräumigen Terrasse mit einem herrlichen Blick auf den gesamten Hafen von Vis.

Von der Terrasse betreten Sie das Haus in einen kleinen Flur, der zum Badezimmer, Esszimmer, Wohnzimmer und einer Küche führt.

Eine Holzterrasse führt in den zweiten Stock des Hauses, der aus drei Schlafzimmern besteht, von denen zwei einen direkten Blick auf das Meer und die Uferpromenade haben.

Die gesamte Tischlerei im Haus ist aus Holz, und Heizung und Kühlung erfolgen über die Klimaanlage.

In Anbetracht der idealen Lage dieses einzigartigen Anwesens eignet es sich sogar für die Eröffnung eines Restaurants oder Cafés.

Das Haus ist renovierungsbedürftig.





