Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Apartment zum Kauf, 250.000 €, ID: 3563

60 - 63 m²	2	1	150 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Neubau

Immobiliendetails

ID	3563
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Apartment, Penthouse Apartment
Preis	250.000 €
Ausrichtung	Süden
Baujahr	2022
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Flughafen	8 km

Immobilienbeschreibung

Neubau auf der Insel Ciovo, auf der Südseite, 2 Gebäude mit insgesamt 12 Wohnungen.

Das Hotel liegt in einer schönen Lage, nicht weit vom Meer entfernt, mit Blick auf das Meer und die nahe gelegenen Inseln. Jedes Gebäude wird ein Erdgeschoss, 1. und 2. Stock haben.

Jede Einheit wird den gleichen Grundriss haben, mit 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, Küche und Wohnzimmer als offenes Konzept, entweder mit einer Loggia oder einer Terrasse.

Die Größe des Wohnbereichs beträgt 54 m², während die Terrasse 12 bis 13 m² groß sein wird. Die Einheiten im 2. Stock verfügen über eine eigene Dachterrasse mit Wasser- und Stromanschluss, sodass die neuen Eigentümer eine Außendusche, einen Whirlpool oder vielleicht einen Grill installieren können. Die Aussicht vom Dach wird spektakulär sein, ein offener Blick auf das Meer und die Inseln.

Jede Einheit wird ohne Möbel verkauft, obwohl das Badezimmer und die Keramikfliesen im Angebotspreis enthalten sind. Alle Einheiten verfügen über eine Fußbodenheizung.

Der Investor wird Grohe-Produkte verwenden, um das Badezimmer zu installieren. Jedes Zimmer verfügt über eine Wechselrichter-Klimaanlage mit einem Außengerät. Für die Terrasse werden Schiebetüren von 150 mm verwendet und Glaswände an den Rändern der Terrasse angebracht.

Die letzten 2 zum Verkauf stehenden Wohnungen befinden sich im 2. Stock mit Dachterrasse und der Preis beträgt 240.000 € und eine Erdgeschosseinheit für 150.000 €.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an uns.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com