Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Omis, Haus zum Kauf, 800.000 €, ID: 3553

550 m²	750 m²	12	6	150 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Südliche Ausrichtung
Garage
Garten
Nähe zum Strand
Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	3553
Lage	Omis
Typ	Haus
Preis	800.000 €
Ausrichtung	Süden, Südwesten
Stellplätze	4
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	1 km
Entfernung - Flughafen	35 km

Immobilienbeschreibung

In unmittelbarer Nähe von Omis bieten wir ein mehrstöckiges Familiengebäude in sehr guter Lage zum Verkauf an.

Dieses Apartmenthaus befindet sich nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten entfernt, die für das Wohnen oder die Vermietung von Touristen erforderlich sind. Es besteht aus dem Erdgeschoss und 3 oberen Etagen.

Im Erdgeschoss gibt es eine Werkstatt / Garage, eine Speisekammer und ein Studio-Apartment. Im äußeren Teil gibt es einen Grill und einen großen Parkplatz, und im Garten stehen Oliven- und Zitrusbäume, und das Grundstück selbst ist groß genug, um ein Schwimmbad und zusätzliche Einrichtungen bauen.

Im ersten Stock befindet sich eine große Wohnung bestehend aus 4 Schlafzimmern, Bad, Speisekammer, WC, Küche und Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Südterrasse.

Im zweiten Stock gibt es ein Apartment mit einem Schlafzimmer und ein Apartment mit zwei Schlafzimmern mit einer großen Südterrasse.

Die dritte Etage ist unvollendet, und die derzeitigen Eigentümer haben geplant, zwei Apartments mit zwei Schlafzimmern, einer Galerie und einer Terrasse mit Blick auf das Meer zu errichten.

Das Haus wurde in den frühen 80er Jahren gebaut und erfordert zusätzliche Investitionen.

Es ist für Käufer geeignet, die sich für Tourismus interessieren, da die Lage ideal ist, in der Nähe von schönen Sandstränden oder für Investoren, die daraus Wohneinheiten machen möchten.

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an unser Büro in Split.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com
ZAUVIJEK
SUSJEDI

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com