Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 800.000 €, ID: 3491

408 m²	810 m²	6	3	200 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Garage
Komplett möbliert

Immobiliendetails

ID	3491
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus
Preis	800.000 €
Ausrichtung	Norden
Baujahr	2004
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	1.5 km
Entfernung - Flughafen	13 km

Immobilienbeschreibung

Wir haben ein schönes Einfamilienhaus in unserem Angebot, das sich auf der Insel Ciovo in der Region Slatine befindet.

Es liegt 150 m vom Meer entfernt und bietet einen herrlichen Meerblick. Es ist eine friedliche Gegend, und dieses Haus ist das letzte, das gebaut wurde. Alle anderen Grundstücke sind derzeit landwirtschaftliche Grundstücke. Ein weiteres Merkmal ist, dass aufgrund des Geländes alle Etagen einen offenen Meerblick bieten.

Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem Stockwerk mit einer Galerie. Der Erdgeschossbereich besteht aus 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer mit Küche und Essbereich zusammen. Es hat einen eigenen Eingang, so dass es als separate Einheit verwendet werden kann.

Die 1. Etage besteht aus einem offenen Bereich mit einem geräumigen Wohnzimmer und einer schönen Küche. In der Mitte befindet sich ein großer Esstisch, der aufgrund der großen Fenster einen freien Blick auf das Meer bietet.

Auf dieser Ebene befindet sich auch ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Oben ist die Galerie mit 3 zusätzlichen Schlafzimmern und 1 weiteren Badezimmer. Alle Etagen sind mit einer Innentreppe verbunden.

Im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige Terrasse mit 3 Parkplätzen und einer Garage. 1. Stock sind auch eine große Terrasse und eine Steinbank, die von aktuellen Eigentümern gemacht wurde.

Im Erdgeschoss befindet sich ein weiteres Nebengebäude von ca. 21 m², das die Eigentümer bei der Vermietung des Hauses nutzen.

Das Haus ist in gutem Zustand und kann sofort genutzt werden, sowohl als Familienhaus als auch als Geschäftshaus.

Der nächstgelegene Strand ist 200 m entfernt, während das Zentrum mit allen Annehmlichkeiten 700 m vom Haus entfernt ist.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com