

(SOLD) Korcula, Haus zum Kauf, 360.000 €, ID: 3414



**130 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**267 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**4**  
SCHLAFZIMMER



**2**  
BADEZIMMER



**5 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Direkt am Meer

Garten

Nähe zum Strand

Selbststehendes Haus

## Immobiliedetails

---

ID	3414
Lage	Korcula
Typ	Haus
Preis	360.000 €
Ausrichtung	Osten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Kanalisation	✗

## Immobilienbeschreibung

---

Dieses Haus befindet sich in einer kleinen Bucht in der Nähe der Stadt Korcula, in der ersten Reihe zum Meer.

Die Gesamtfläche beträgt 267 m<sup>2</sup> und die Gesamtwohnfläche 130 m<sup>2</sup>.

Das Haus besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein kleines Studio-Apartment und im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, eine Küche mit Wohnzimmer und ein Badezimmer.

Das Haus verfügt über einen großen Garten, der im Erdgeschoss von Gärten umgeben ist, und eine große Terrasse im ersten Stock mit Blick auf die Bucht und das Meer.

Aufgrund der Größe und Lage des Hofes und der Terrasse sind dies die schönsten Teile des Hauses und sicherlich einer der größten Vorteile dieser Immobilie.

Ein weiterer Vorteil dieses Hauses ist die Möglichkeit, in den Sommermonaten Wohnungen zu mieten - eine oder beide Wohnungen, da die derzeitige Regelung zwei separate Wohneinheiten vorsieht.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Split.







