Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Vis, altes Steinhaus zum Kauf, 100.000 €, ID: 3381

90 m²
WOHNFLÄCHE

150 m
VOM MEER ENTFERNT

Meerblick

Haupteigenschaften

Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	3381
Lage	Vis
Typ	altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt
Preis	100.000 €
Ausrichtung	Osten
Baujahr	1850
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Zufahrt mit Auto	✗

Immobilienbeschreibung

Schönes altes Steinhaus aus dem Jahr 1850 im Zentrum, nur 150 m über dem Fährhafen.

Es bietet einen atemberaubenden Blick auf den Vis-Hafen. Möglichkeit, das Gebäude in der Ebene des Daches des Nachbarhauses um 1,8 m anzuheben.

In diesem Fall würde die Höhe des Hauses etwa 9 m betragen, was für 3 Stockwerke ausreicht. Danach wird die Aussicht noch offener und schöner.

Das Haus hat nur eine Wand, die sich gegen das Nachbarhaus lehnt, so dass der Zugang / Eingang von 3 Seiten erfolgt, wobei es wichtig ist zu beachten, dass die Straßen nicht belebt sind.

Möglichkeit der Platzierung einer Außenterrasse - Garten, mit 2-Sitzer 2 Sessel von Blumen umgeben. Das Parken ist ca. 25m über dem Haus in einer öffentlichen Straße.

Derzeit gibt es im Erdgeschoss eine alte dalmatinische Taverne sowie einen ersten Stock und eine Galerie. Die Wohnfläche beträgt ca. 90 m2.

Alte Holzböden wurden entfernt und das Haus muss renoviert werden.

Die Anpassungskosten betragen je nach Käuferwunsch ca. 50-60.000 EUR.

Bei allen Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Split.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com