Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Apartment zum Kauf, 330.000 €, ID: 3341

119 m²	3	3	280 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau

Immobiliendetails

ID	3341
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Apartment
Preis	330.000 €
Ausrichtung	Süden
Baujahr	2021
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	700 m
Entfernung - Flughafen	8.5 km

Immobilienbeschreibung

Neubau auf der Südseite von Ciovo, Gebäude mit 3 Einheiten und einem gemeinsamen Infinity-Pool im Erdgeschoss, mit einer Grünfläche und einer Sonnenterrasse.

Einheiten im 1. und 2. Stock stehen zum Verkauf und beide haben einen offenen Meerblick. Die Einheit im 1. Stock wird 3 Schlafzimmer haben und jedes wird ein eigenes Badezimmer haben sowie ein zusätzliches Badezimmer, das als Waschküche genutzt wird.

Freifläche für Küche und Wohnzimmer sowie eine überdachte Terrasse mit schönem Meerblick. Die Gesamtgröße beträgt 125 m². Die Einheit im 2. Stock ähnelt der Einheit im 1. Stock, nur ein wenig anders angeordnet. Es wird auch 3 Schlafzimmer mit Bad und eine Waschküche haben, aber einen größeren Raum für die Küche und den Wohnbereich, auch mit einer überdachten Terrasse. Die Gesamtgröße beträgt 119 m 2.

Beide Einheiten verfügen über eine Fußbodenheizung in den Badezimmern, Küchen und im Wohnbereich. In jedem Zimmer und Wohnzimmer befindet sich eine Klimaanlage. Der Investor wollte die Qualität nicht einschränken, daher wird jede Einheit mit Materialien von höchstem Standard ausgestattet. Alle Böden werden die 1. Klasse auf dem Markt sein, hochflexible Protex-Rollläden mit Elektromotor, feuer- und einbruchssichere Türen mit zusätzlicher Schallisolierung, Sicherheitsglaszäune auf den Terrassen mit außergewöhnlicher Festigkeit, Haltbarkeit und Belastbarkeit, intelligentes Haus für solare Warmwasserbereitung usw. Diese Einheiten werden nach den höchstmöglichen Standards gebaut.

Jede Einheit verfügt über 2 Parkplätze im Erdgeschoss und wird mit Videoüberwachung abgedeckt.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Infinity-Pool mit seiner Ausstattung und eine Grünfläche mit einheimischen mediterranen Pflanzen und Bäumen wie Lavendel, Olivenbäumen, Rosmarin und Palmen.

Die Lage ist sehr ruhig und nur wenige Minuten vom Meer entfernt, während der internationale Flughafen nur 15 Minuten entfernt ist.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com