Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 295.000 €, ID: 324

118 m²	247 m²	4	2	20 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Garage
Garten
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	324
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus
Preis	295.000 €
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	2.5 km
Entfernung - Flughafen	11 km

Immobilienbeschreibung

Croatia Property Sales bietet dieses freistehende Ferienhaus in attraktiver und beliebter Lage an.

Das Haus befindet sich auf der Insel Ciovo, nur wenige Meter vom Meer, 200 Meter von den nächsten Geschäften und der Kaffeebar und 10 Autominuten von der Haupttouristenattraktion von Trogir entfernt.

Das Meer an dieser Stelle ist wunderschön sauber und eignet sich zum Schwimmen und für andere Wassersportaktivitäten, was es zu einem beliebten Gebiet für Familienurlaube macht.

Die Straße vor dem Haus ist auch in der Hochsaison ruhig, da es nur wenige Häuser weiter entlang der Straße und ein kleines Dorf gibt.

Das Haus selbst ist in 2 separate Wohnungen unterteilt, und die oberste Etage wurde bereits in der Ferienzeit an Touristen vermietet.

Das Erdgeschoss verfügt über eine Garage, 1 Schlafzimmer, Bad, Küche und Essbereich sowie eine Lounge.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, Badezimmer, Küchenbereich, Essbereich und eine Lounge, die auf einen großen Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer und das Festland führt. Der erste Stock ist über separate Treppen erreichbar.

Die gesamte Wohnfläche beträgt 118 m², die Hoffläche 188 m² und die gesamte Grundstücksgröße 247 m². Das Anwesen wurde gut gepflegt und die Möbel sind im Preis inbegriffen.

Trogir ist 10 Autominuten entfernt und hier finden Sie Geschäfte, Märkte, erstklassige Restaurants und das Nachtleben. Es ist das kulturelle Zentrum in der Region und bietet Konzerte und andere Veranstaltungen sowie ein (UNESCO-) Weltkulturerbe.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen an den Immobilienverkauf in Kroatien, um die Immobilie zu besichtigen.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com