**Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
**Büro** +385 21 394 527
**Email** info@croatiapropertysales.com
**Web** www.croatiapropertysales.com

# (SOLD) Brac, Haus zum Kauf, 350.000 €, ID: 3211

| 220 m² | 700 m² | 5 | 4 | 250 m | Meerblick |
|---|---|---|---|---|---|
| WOHNFLÄCHE | GRUNDSTÜCK | SCHLAFZIMMER | BADEZIMMER | VOM MEER ENTFERNT | |

## Haupteigenschaften

Garten

## Immobiliendetails

| | |
|---|---|
| ID | 3211 |
| Lage | Brac |
| Typ | Haus |
| Preis | 350.000 € |
| Stellplätze | 2 |
| Stromanschluss | ✓ |
| Wasseranschluss | ✓ |
| Kanalisation | ✓ |
| Telefon / Internet | ✓ |
| Zufahrt mit Auto | ✓ |
| Entfernung - Ortszentrum | 250 m |

## Immobilienbeschreibung

Haus mit Meerblick, in einem beliebten Touristenziel gelegen.

Es befindet sich auf einer Grundstücksfläche von ca. 700 m2 und hat eine Wohnfläche von 220 m2. Es besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock. Jede Etage ist 110 m2 groß.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohnungen. Die erste Wohnung hat 65 m2 und besteht aus einer Küche, zwei Schlafzimmern mit Badezimmern, jeweils mit Terrasse und eines mit Meerblick.

Die zweite Wohnung hat 35 m2 und besteht aus einem Schlafzimmer, Flur, Bad, Küche mit Wohnzimmer. Das Wohnzimmer führt auf eine Terrasse mit Blick auf das Meer und die Berge.

Auf der anderen Seite des Hauses befinden sich zwei weitere Wohnungen.

Eines ist 40 m2 groß und besteht aus einem Schlafzimmer und einem geräumigen Badezimmer sowie einer Küche. Die zweite Wohnung ist 60 m2 groß und besteht aus einem Wohn- und Esszimmer, einer Küche, einem Bad und einem Schlafzimmer.

Der Innenhof ist teilweise mit Stein gepflastert und der Rest ist reich an mediterranen Kräutern und Pflanzen.

Es gibt eine Zufahrt mit dem Auto und Parkplätze für mehrere Fahrzeuge sowie eine Garage.

Alle Geräte sind klimatisiert.

Entfernung zum Meer: 250 m

Entfernung zum Zentrum: 250 m

Entfernung zum Fährhafen: 250 m

Entfernung zum Flughafen: 30 km

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com