Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Solta, Apartment zum Kauf, 100.656 €, ID: 3141

39 - 55 m²	1 - 2	1	70 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Neubau

Immobiliendetails

ID	3141
Lage	Solta
Typ	Apartment
Preis	100.656 €
Ausrichtung	Nordwesten, Südwesten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Kleineres Wohnhaus in toller Lage. Es ist nur 70 Meter vom Stadtzentrum und dem Meer entfernt.

Das Gebäude besteht aus nur 6 Wohnungen - 2 Wohnungen auf jeder Etage. Alle Apartments bieten einen herrlichen Meerblick! Das Gebäude befindet sich derzeit im Bau. Die Fertigstellung der Arbeiten ist für den Sommer 2020 geplant.

Die Wohnfläche der Apartments reicht von 39,04 bis 59,34 m2. Die Preise reichen von 100.656 Euro - 130.548 Euro.

Der Preis für die Wohnung im Erdgeschoss beträgt 2.200 Euro / m2; Wohnungen im Erdgeschoss kosten 2.400 Euro / m2, Loft-Wohnungen 2.600 Euro / m2.

Unteres Erdgeschoss:

Wohnung 1 : Nordwesten, 1 Schlafzimmer, 55,26 m2 + Hof 37,20 m2 (Koeffizient 0,1); Insgesamt 59,34 m2. **Preis = 130,548,00 Euro**

Wohnung 2 : Südwesten, 1 Schlafzimmer, 44,86 m2 + Hof 48,30 m2 (Koeffizient 0,1); Insgesamt 49,69 m2. **Preis = 109.318,00 Euro**

Erdgeschoss:

Wohnung 3 : Nordwesten, 2 Schlafzimmer, 47,49 m2. **Preis = 113.976,00 Euro**

Wohnung 4 : Südwesten, 1 Schlafzimmer, 41,94 m2. **Preis = 100.656,00 Euro**

Dachgeschoss:

Wohnung 5 : Nordwesten, 2 Schlafzimmer, 42,48 m2. **Preis = 110.448,00 Euro**

Wohnung 6 : Südwesten, 1 Schlafzimmer, 39,04 m2. **Preis = 101.504,00 Euro**

Der Kaufpreis beinhaltet nicht den Parkplatz. Der Preis für den überdachten Parkplatz beträgt 15.000 Euro.

Dies sind wirklich einzigartige Apartments, da sie sich in der Nähe des Meeres und des Strandes befinden und sich im Zentrum der Stadt befinden, während sie gleichzeitig etwas Privatsphäre bieten.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

www.croatiapropertysales.com