

(SOLD) Rogoznica, Haus zum Kauf, 1.300.000 €, ID: 3045



298 m²
WOHNFLÄCHE



756 m²
GRUNDSTÜCK



8
SCHLAFZIMMER



4
BADEZIMMER



5 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer

Immobiliedetails

ID	3045
Lage	Rogoznica
Typ	Haus
Preis	1.300.000 €
Ausrichtung	Westen
Entfernung - Ortszentrum	5 km
Entfernung - Flughafen	32 km

Immobilienbeschreibung

Haus mit vier Apartments, nur 5 m vom Meer entfernt, wunderschön angelegter Strand und Liegewiese.

Eine großartige Investition für alle, die sich im Tourismusvermietungsgeschäft engagieren möchten.

Die Wohnfläche des Hauses beträgt 298 m² und es befindet sich auf einem Grundstück von 756 m². Alle notwendigen Einrichtungen sind nur wenige Autominuten entfernt.

Das Haus besteht aus Keller, Erdgeschoss und ersten Stock. Im Keller gibt es einen großen Raum, eine Speisekammer und einen Holzlagerraum. Der erste Stock verfügt über eine geräumige Wohnung von 130 m² und besteht aus vier Schlafzimmern, zwei Bädern, Toiletten, Küche und einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse, die sich über die gesamte Länge des Hauses erstreckt.

Wunderschöner Meerblick von oben auf den Strand bietet eine einzigartige Atmosphäre.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Wohnungen. Jedes verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer privaten Terrasse mit Blick auf das Meer.

Ein Whirlpool ist auf einer Terrasse installiert.

Der Garten ist gut gepflegt und Parkplätze sind ebenfalls vorhanden.





