Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Rogoznica, Villa zum Kauf, 635.000 €, ID: 2941

197 m²	400 m²	4	3	40 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau

Immobiliendetails

ID	2941
Lage	Rogoznica
Typ	Villa, Haus
Preis	635.000 €
Ausrichtung	Westen, Südwesten
Entfernung - Flughafen	32 km

Immobilienbeschreibung

Schön eingerichtete, neue moderne Villa mit Pool nur 40 m vom Meer entfernt.

Die schöne Aussicht auf das Meer, die Nähe zum Strand und alle notwendigen Annehmlichkeiten (Restaurants, Geschäfte, Cafés) machen diese Villa zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit für einen Familienurlaub oder eine Investition.

Das Haus hat eine Wohnfläche von 197 m2 und liegt auf einem Grundstück von 400 m2.

Das Haus besteht aus Erdgeschoss und zwei Obergeschossen. Im Erdgeschoss befindet sich eine Küche mit einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, von wo aus Sie auf die geräumige Terrasse mit Pool und Sonnenbereich zugreifen können. Der Poolbereich ist 24 m2 groß und 1,5 m tief.

Im ersten Stock befinden sich vier Zimmer, zwei Badezimmer und eine Toilette mit Waschmaschinenbereich. Im zweiten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Bad und einer 43 m2 großen Terrasse. Auf der Terrasse gibt es einen Grill sowie eine vorbereitete Installation für Whirlpool.

Das Haus ist voll möbliert und klimatisiert, mit Zentralheizungsanlagen. Möbel sind nicht im Preis des Hauses enthalten.

Im Maschinenraum unter dem 20 m2 großen Pool befindet sich eine Toilette sowie ein Raum, der in einem Mini-Fitnessstudio eingerichtet werden kann.

Das Haus verfügt über die notwendige Infrastruktur.

Der Flughafen ist 32 km entfernt.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Split.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com