Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Brac, Villa zum Kauf, 990.000 €, ID: 2887

202 m²	273 m²	4	3	1 km	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Luxuriös eingerichtet
Garten
Komplett möbliert
Selbststehende Villa
Sauna

Immobiliendetails

ID	2887
Lage	Brac
Typ	Villa, Haus
Preis	990.000 €
Ausrichtung	Westen
Baujahr	2013
Stellplätze	2
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	1 km

Immobilienbeschreibung

Komfortable Villa mit wunderschönem Meerblick in ruhiger Lage in einer typisch dalmatinischen Stadt.

Die Villa ist auf einem Grundstück von 270 m2 gebaut, während die Wohnfläche 202 m2 beträgt.

Es besteht aus dem Erdgeschoss und zwei oberen Etagen. Jede Etage verfügt über 70 m2 Wohnfläche.

Rechts vom südseitigen Eingang befinden sich ein Swimmingpool und ein Sonnenbereich. Außerdem befindet sich der Eingang zum ersten Stock, in dem sich ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Hauswirtschaftsraum und eine Gästetoilette befinden.

Von dort führen die inneren Steintreppen in den zweiten Stock und hinunter ins Erdgeschoss.

Im zweiten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit Bad und ein Balkon mit herrlichem Meerblick.

Holztreppen führen uns zum Dachboden, der derzeit als Büroraum genutzt wird, können aber problemlos in ein Schlafzimmer oder ein Wohnzimmer umgewandelt werden. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Es gibt auch einen großen Innenhof, eine Sauna und einen Tischtennisbereich.

Die Villa verfügt über eine Fußbodenheizung, Sonnenkollektoren und einen beheizten Pool. Die Villa wird möbliert verkauft und das ganze Haus ist luxuriös mit sorgfältig ausgewählten Materialien dekoriert.

Es verfügt über eine Zufahrt mit dem Fahrzeug, zwei Parkplätze und die gesamte Infrastruktur.

Entfernung vom Meer: 1 km

Entfernung vom Zentrum: 1 km

Entfernung zum Fährhafen: 3 km

Entfernung vom Flughafen: 35 km

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com