Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Brac, Haus zum Kauf, 849.000 €, ID: 2816

200 m²	815 m²	6	4	70 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Garage
Bootsanleger
Garten
Komplett möbliert
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	2816
Lage	Brac
Typ	Haus
Preis	849.000 €
Ausrichtung	Süden
Baujahr	2000
Stellplätze	4
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	2.5 km

Immobilienbeschreibung

Eine Villa mit Olivenhain aus Brac-Stein, nur 50 Meter vom Meer entfernt, auf einem Grundstück von 815 m2.

Es hat einen wunderbaren Blick auf das Meer.

Auf dem Grundstück befinden sich insgesamt 12 Olivenbäume.

Die Gesamtfläche beträgt 540 m2, die Wohnfläche 205 m2 netto.

Während es noch nutzbare Flächen der Garage 70 m2, Lager für Gartengeräte 10 m2, Taverne 20 m2, Heizungsraum 15 m2, Terrassen von 220 m2 gibt.

Die Villa verfügt über Zentral- und Solarheizung.

Es hat einen Energieausweis, ein Dock für ein kleines Schiff, das von der Hafenbehörde in Split genehmigt wurde, eine Baugenehmigung für eine Villa und Garagen.

Das Gebäude ist an die städtische Kanalisation angeschlossen.

Der Preis beinhaltet einen Olivenhain, in der Natur ein Baugrundstück von 690 m2, direkt neben der Villa mit Ausgang zur Hauptstraße und es wurden 33 Olivenbäume gepflanzt.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com