**Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
**Büro** +385 21 394 527
**Email** info@croatiapropertysales.com
**Web** www.croatiapropertysales.com

# (SOLD) Omis, Villa zum Kauf, 1.400.000 €, ID: 2588

| 340 m² | 764 m² | 4 | 5 | 900 m | Meerblick |
|---|---|---|---|---|---|
| WOHNFLÄCHE | GRUNDSTÜCK | SCHLAFZIMMER | BADEZIMMER | VOM MEER ENTFERNT | |

## Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Luxuriös eingerichtet
Garage
Komplett möbliert
Essbereich im Freien

Panoramischer Ausblick
Sauna
Fitnessraum

## Immobiliendetails

| | |
|---|---|
| ID | 2588 |
| Lage | Omis |
| Typ | Villa, Haus |
| Preis | 1.400.000 € |
| Ausrichtung | Süden |
| Stromanschluss | ✓ |
| Wasseranschluss | ✓ |
| Telefon / Internet | ✓ |
| Zufahrt mit Auto | ✓ |
| Septische Grube | ✓ |
| Entfernung - Ortszentrum | 400 m |
| Entfernung - Flughafen | 45 km |

## Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, Ihnen diese neu erbaute, modern eingerichtete Villa mit Panoramablick in einem kleinen Dorf südlich von Omis präsentieren zu können.

Das Wohngebiet der Villa ist 340 m2 groß. Im Erdgeschoss der Villa befinden sich ein klimatisierter Fitnessraum, eine Sauna und eine Toilette.

Im ersten Stock befinden sich eine Toilette, eine große Küche mit Bar, ein Esszimmer und ein geräumiger Wohnbereich, von dem aus Sie die große Terrasse mit einem 44 m2 großen Pool erreichen. Grill und Essbereich im Freien sind vor der Sonne geschützt und ideal für Ruhe und Genuss.

Die Terrasse bietet einen schönen Blick auf das kristallklare Meer und die Insel Brac.

Im zweiten Stock befinden sich 4 modern eingerichtete Schlafzimmer mit Badezimmern, von denen jedes einen atemberaubenden Blick auf das offene Meer und das alte Dorf bietet.

Für diejenigen, die Luxus, unglaubliche Aussicht und Privatsphäre lieben, ist dieses Haus die richtige Wahl.

Entfernung vom Meer: 900 m

Entfernung vom Flughafen: 3 km

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unser Büro in Split.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com