Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 1.480.000 €, ID: 2557

500 m²	1.002 m²	14	13	5 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Garten
Nähe zum Strand

Immobiliendetails

ID	2557
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus
Preis	1.480.000 €
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	300 m
Entfernung - Flughafen	17.5 km

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, Ihnen diese schöne und geräumige Villa auf der Westseite der Insel Ciovo anbieten zu können, die sich in der 1. Reihe befindet und von Natur und Grünflächen umgeben ist.

Die Villa bietet einen phänomenalen Blick auf das Meer und die Umgebung. Die ganze Gegend ist sehr friedlich, perfekt zum Ausruhen und Entspannen. Ein kleines Dorfzentrum mit einem kleinen Lebensmittelgeschäft, einem Restaurant und einer Bar ist nur wenige Gehminuten entfernt und bietet alles, was Sie brauchen.

Die gesamte Villa wird für Touristen- und Mietzwecke genutzt, sodass der neue Eigentümer das Geschäft problemlos fortsetzen kann. Die Villa besteht aus insgesamt 14 Schlafzimmern sowie einer privaten Wohnung mit Wohnbereich und 13 Bädern.

Der Erdgeschossbereich verfügt über eine geräumige Terrasse und einen Garten, der schön gepflegt und gepflegt ist. Es verfügt auch über ein Restaurant / eine Bar im Erdgeschoss, in dem Sie Speisen und Getränke mit herrlichem Meerblick genießen können. Eine andere Möglichkeit ist, Sonnendecks entlang der Terrasse zu platzieren, um das Sonnenlicht zu absorbieren. Wenn es zu heiß wird, tauchen Sie schnell ins Meer.

Die Villa verfügt über eine Zentralheizung und einen großen Wassertank, falls erforderlich. Dies ist eine großartige Investition für jemanden, der bereit ist, ein Unternehmen zu gründen, da die Lage großartig ist und alle notwendigen Annehmlichkeiten zur Verfügung stehen.

Nur wenige Minuten von der Villa entfernt befindet sich ein schöner Kieselstrand, von dem aus Sie ungefähr alle 30 Minuten eine Bootsfahrt in die Altstadt von Trogir unternehmen können.

Die Villa befindet sich in einem sehr guten Zustand und es sind keine zusätzlichen größeren Investitionen erforderlich.

Trogir ist 20 Minuten entfernt, während der internationale Flughafen 25 Minuten mit dem Auto entfernt ist.

Für weitere Informationen zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com