

Brac, Villa zum Kauf, 900.000 €, ID: 2385



**189 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**11.450 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**3**  
SCHLAFZIMMER



**2**  
BADEZIMMER



**2 km**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Swimming Pool  
Neubau

## Immobiliedetails

---

ID	2385
Lage	Brac
Typ	Villa, Haus, landwirtschaftliche Grundstücke
Preis	900.000 €
Ausrichtung	Norden
Baujahr	2013
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

## Immobilienbeschreibung

---

Eine fantastische Oase der Ruhe mit wunderschönem Blick auf das offene Meer.

Auf 11.450 m<sup>2</sup> Land und Olivenhainen liegt eine Villa mit 189 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Villa hat zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich eine geräumige Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer. Vom Esszimmer aus betreten Sie eine Terrasse mit Kamin und einen Kinderspielplatz.

Im Erdgeschoss befinden sich auch zwei Schlafzimmer mit Bad. Im ersten Stock befindet sich ein großes Schlafzimmer mit Bad. Vom Zimmer kommen Sie auf einen geräumigen Balkon. Auf dem Balkon gibt es einen Whirlpool und einen schönen Meerblick.

Die Villa ist modern eingerichtet und verfügt über eine Fußbodenheizung, einen Pool, zwei Whirlpools, einen Spielplatz für Kinder, einen großen Pool mit goldenen Fischen und einen Parkplatz für 4 Autos.

Entfernung vom Zentrum: 2 km

Entfernung vom Meer: 2 km

Entfernung zum Lebensmittelgeschäft: 1,5 km

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Split.





