Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 380.000 €, ID: 202

110 m²	844 m²	5	3	20 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Direkt am Meer

Immobiliendetails

ID	202
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus, Renovierungsprojekt, Baugrundstück
Preis	380.000 €
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	100 m
Entfernung - Flughafen	12 km

Immobilienbeschreibung

Croatia Property Sales freut sich, diese preiswerte Ferienvilla am Ufer der Insel Ciovo anbieten zu können.

Es ist ein First-Line-Hotel direkt am Meer, nur 20 m zurückgesetzt, was es zum perfekten Ort für einen Familienurlaub macht. Es kann vermietet oder als Familienferienhaus oder beides genutzt werden. Das Meer ist klar und eine gute Gegend zum Schwimmen und Bootfahren!

Das Haus selbst ist Doppelhaushälfte und erstreckt sich über 3 Etagen, eine Gesamtfläche von 110m qm.

Im Erdgeschoss befinden sich die Küche, das Esszimmer und das WC, im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine große Terrasse mit herrlichem Meerblick. In der obersten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Wohnzimmer mit einer Terrasse mit noch besserem Meerblick über die Bäume. In der obersten Etage befindet sich außerdem ein zusätzlicher Raum, der, obwohl er derzeit leer ist, über alle Serviceleistungen verfügt, damit er in eine andere Küche umgewandelt werden kann, sodass jeder Eigentümer die Möglichkeit hat, zwei separate Wohnungen im Haus zu haben.

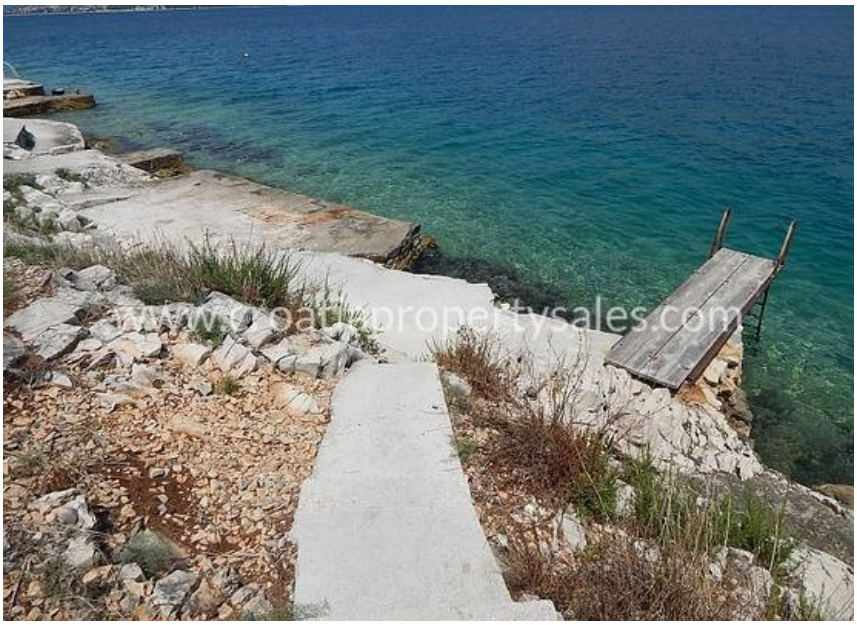
Außerhalb des Hauses befindet sich ein 157 m² großer Garten, dessen Grundstück insgesamt 844 m² groß ist. Hier gibt es mehrere alte Kiefern, die für diejenigen von unschätzbarem Wert sind, die etwas Schatten vor der hohen Sommersonne suchen.

Das Parken ist ein paar Minuten zu Fuß entfernt, aber es gibt Zugang zum Entladen nebenan. Die Entfernung zu Geschäften und Bars im Zentrum des Dorfes beträgt 200 m zu Fuß, und Trogir mit seinen erstklassigen Restaurants und anderen Einrichtungen ist 10 Autominuten entfernt.

Bitte rufen Sie für weitere Informationen. Eine frühzeitige Besichtigung dieser Villa zu attraktiven Preisen ist sehr zu empfehlen, da sie ein ausgezeichnetes Preis-Leistungs-Verhältnis widerspiegelt.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com


www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com