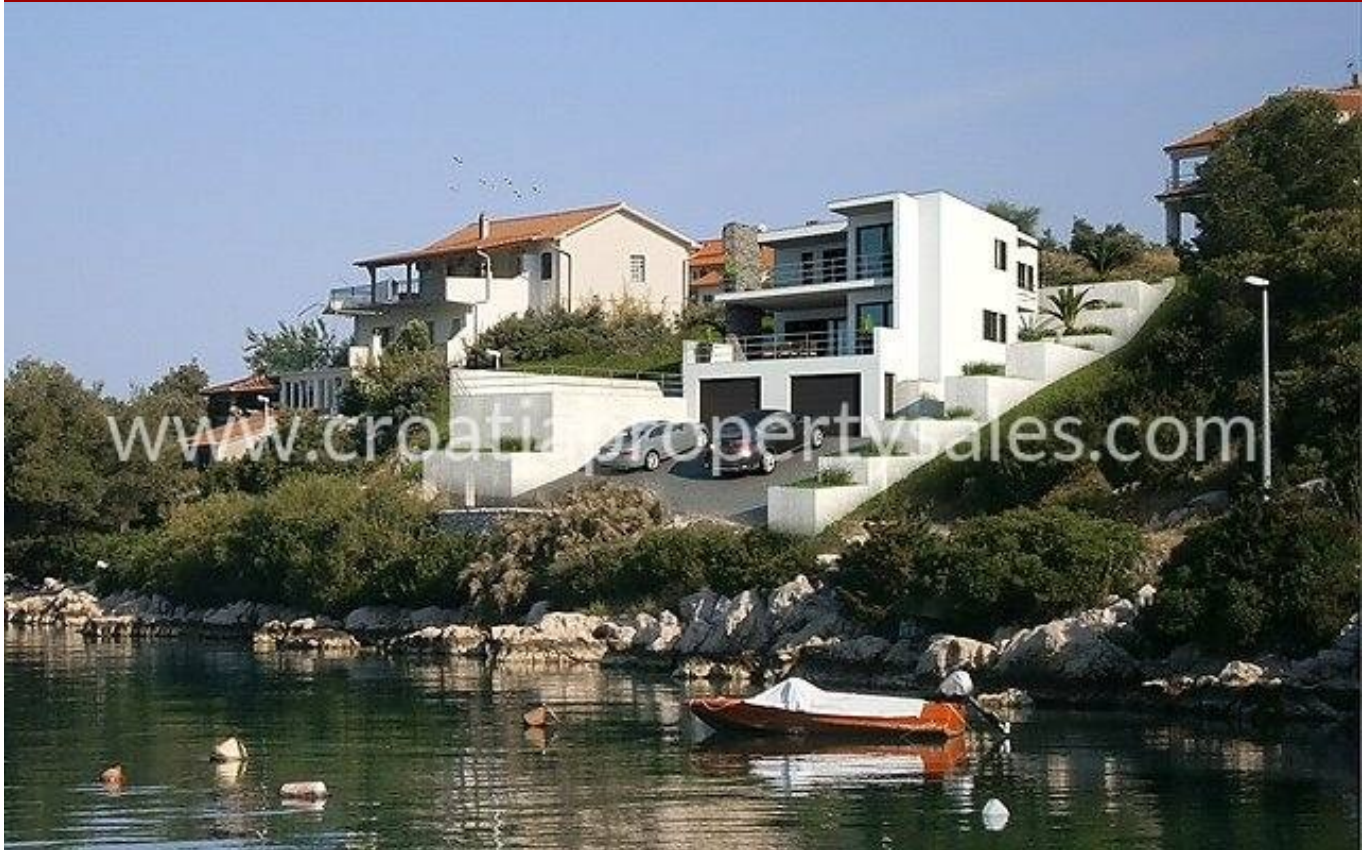


(SOLD) Sibenik, Villa zum Kauf, 998.000 €, ID: 2011



284 m²
WOHNFLÄCHE



600 m²
GRUNDSTÜCK



5
SCHLAFZIMMER



5
BADEZIMMER



20 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Neubau

Immobiliedetails

ID	2011
Lage	Sibenik
Typ	Villa, Haus
Preis	998.000 €
Entfernung - Flughafen	45 km

Immobilienbeschreibung

Wir bieten diese seltene Gelegenheit, eine neu erbaute Villa an einem exklusiven Uferstandort in der Nähe von Sibenik zu kaufen.

Es liegt an der dramatischen Küste am Ende des Gartens und bietet von jedem Fenster aus einen offenen und freien Blick auf das Meer.

Die Unterkunft befindet sich in Südwestrichtung.

Das Gebäude wurde so konzipiert, dass es innen und außen komfortabel und praktisch ist. Viele zusätzliche moderne Einrichtungen sind enthalten.

Das Grundstück ist 600 m² groß und die Villa selbst hat 280 m² + Terrassen.

Keller besteht aus einer Doppelgarage von 56 m².

Das Erdgeschoss ist als offener Wohnbereich für Familien, Küche mit Esszimmer, Bad, Schlafzimmer und ein weiteres Schlafzimmer mit Bad angelegt.

Der 1. Stock verfügt über 4 Schlafzimmer. Zusätzlich zum luxuriösen Ambiente verfügt jedes Zimmer über ein eigenes Bad und begehbare Kleiderschränke oder Einbauschränke. Es gibt Zugang zu einer großen überdachten Terrasse - offensichtlich mit spektakulärem Meerblick.

Rund um das Haus befinden sich 8 große Fenster - vom Boden bis zur Decke -, die den Blick über das klare Wasser und das Meer einfangen.

Das Design des Grundstücks wurde beibehalten, um sicherzustellen, dass jeder zukünftige Eigentümer genügend Platz hatte, um seinen eigenen Swimmingpool und eine Sonnenterrasse zu bauen.

ENTFERNUNGEN:

- Dorfzentrum 300 m
- größere Stadt 12 km
- Split Flughafen 45 km

Es ist eine seltene Gelegenheit, eine neue Immobilie entlang dieses Teils der dalmatinischen Küste zu kaufen.

Um diesen einzigartigen Ort und diese Immobilie zu besuchen, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.



