Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Hvar, altes Steinhaus zum Kauf, 179.000 €, ID: 1985

100 m²	300 m²	3	1	5 km
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT

Haupteigenschaften

Garten

Immobiliendetails

ID	1985
Lage	Hvar
Typ	altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt
Preis	179.000 €
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

Immobilienbeschreibung

Wir bieten Ihnen dieses alte Steinhaus mit einem schönen Garten an, das für die Renovierung und Modernisierung in einem kleinen Dorf im Landesinneren auf der Insel Hvar geeignet ist.

Das Anwesen besteht aus dem Haupthaus + einem kleineren Haus, die miteinander verbunden sind.

Die gesamte Wohnfläche beträgt ca. 100 m2, während die Landfläche 300 m2 beträgt.

Das kleinere Haus verfügt über eine eigene Küche, ein Wohnzimmer und ein Bad. Von diesem kleineren Haus gibt es einen Eingang in das größere Haupthaus, wo es 3 Schlafzimmer gibt. Unterhalb der Schlafzimmer und Korridore befindet sich ein großer Keller.

Das Haus profitiert von einem attraktiven Garten mit mediterranen Pflanzen und zwei großen Palmen.

- einfacher Zugang mit dem Auto

- Privatparkplatz 50 m vom Haus entfernt

- Die Entfernung zu einer größeren Stadt beträgt ca. 5 km

- Meer und sicherer und klarer Strand sind 5 km entfernt

- Die gesamte Infrastruktur befindet sich bereits im Haus

- Das Abwasser wird von einer Klärgrube versorgt

- schöne / ruhige Lage

- schöne Aussicht auf das Dorf und die Hügel.

In diesem und den umliegenden Weilern gibt es mehrere großartige traditionelle Restaurants oder „Konobas“. Die Straßen und Wege rund um dieses Dorf im Landesinneren sind kaum befahren, was sie perfekt zum Laufen und Radfahren macht. Diese Weiler an den Hängen im Herzen der Insel sind ein großartiges Urlaubsziel. Sie sind außerordentlich friedlich und sicher für Kinder, umgeben von wunderschöner Landschaft und Natur.

Bei Fragen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, stehen wir Ihnen im CPS-Hvar-Büro zur Verfügung.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com