Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Dubrovnik, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 1983

340 m²	800 m²	5	5	200 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Luxuriös eingerichtet
Garten
Nähe zum Strand
Panoramischer Ausblick
Selbststehende Villa
Infinity Pool

Immobiliendetails

ID	1983
Lage	Dubrovnik
Typ	Villa, Haus
Preis	Preis auf Nachfrage
Ausrichtung	Südwesten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Diese neu erbaute und modern eingerichtete Villa liegt 15 km südlich von Dubrovnik.

Mit 2 Parkplätzen, Nähe zum Meer (nur 200 m), großer Terrasse mit Pool und großem Balkon ist die Villa ein wahr gewordener Traum.

Das Anwesen befindet sich in perfekter Lage in der Mitte zwischen der Altstadt von Dubrovnik und dem Flughafen von Dubrovnik, beide sind 10 Autominuten entfernt.

Die Villa verfügt über 5 Schlafzimmer mit Kingsize-Betten und 4 Badezimmer. 4 Schlafzimmer haben einen Fernseher, während sich der große Fernseher im komfortablen Wohnzimmer mit Sitzbereich befindet. Die Küche ist komplett ausgestattet mit Geschirr, Mikrowelle, Kaffeemaschine und Geschirrspüler.

Alle Zimmer bieten einen schönen Meerblick. Die Terrasse verfügt über einen modernen, privaten Pool mit Sonnenliegen, Sonnenschirmen und einem Grillplatz.

Der Keller verfügt über ein großes Wohnzimmer, das sich zu einer geräumigen Terrasse mit Meerblick, Pool und Sonnenbereich öffnet. Auf derselben Etage befindet sich auch ein Heizraum mit Wasch- und Trocknungsmöglichkeiten.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großer Balkon mit Meerblick und Blick auf die Bucht und die nahe gelegenen Inseln. Darüber hinaus umfasst diese Etage ein großes Wohnzimmer mit einem großen TV und Sitzbereich, eine ausgestattete Küche und ein Badezimmer.

Die erste Etage verfügt über 4 Zimmer mit Bad und eigenem Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer und die Inseln. Die Zimmer sind mit Kingsize-Betten ausgestattet.

Die Villa wurde nach den neuesten Gebäudestandards gebaut und bietet große Energieeinsparungen.

Die Unterkunft verfügt über eine Fußbodenheizung, die teilweise mit Sonnenkollektoren betrieben wird.

Der Pool ist mit Hydromassagepumpen und farbigen Wasserstrahlen ausgestattet.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com