Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Makarska, Villa zum Kauf, 650.000 €, ID: 1939

300 m²	410 m²	3	5	500 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau

Immobiliendetails

ID	1939
Lage	Makarska
Typ	Villa, Haus
Preis	650.000 €
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	1 km
Entfernung - Flughafen	55 km

Immobilienbeschreibung

Neue moderne Villa in Makarska mit Swimmingpool und herrlichem Blick auf das Meer und die Inseln.

Diese schöne Villa befindet sich derzeit im Bau und wird Ende 2017 fertiggestellt.

Es hat eine Größe von 300 m2 (Zwischengeschoss, Erdgeschoss und 1. Stock) und das Grundstück hat 411 m2.

Die halb beerdigte Etage besteht aus einer Küche, einem Bad, einem Abstellraum, einer Waschküche, einem Fitnessraum mit Sauna, einer geräumigen Terrasse mit Außenkamin und Pergola sowie einem 30 m2 großen Pool.

Das Erdgeschoss besteht aus einer Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Bad, Abstellraum und einer geräumigen Terrasse.

Der erste Stock besteht aus 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und 3 Balkonen.

Die Villa ist nach Süden ausgerichtet und bietet von jeder Ecke des Hauses einen atemberaubenden Blick auf das Meer und das Stadtzentrum.

Bau- und Innendekorationsmaterialien sind von hoher Qualität.

Hochwertige Wärme- und Schalldämmung, Klimaanlage, PCV-Fenster und Balkontüren, Balkonzäune aus Glas, erstklassige Parkettböden, erstklassige Keramik, komplett ausgestattete Badezimmer usw. In dieser Bauphase können Materialien ausgewählt werden.

Die Lage der Villa ist schön und ruhig, etwa 500 m vom Meer und dem Stadtzentrum entfernt.

Es bietet seinen Mietern die Möglichkeit, das mediterrane Ambiente in vollen Zügen zu genießen.

Es hat ein großes touristisches Potenzial. Parkplätze befinden sich auf der Nordseite der Villa.

Titel ist klar, alle Genehmigungen aktuell.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatianpropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com