

(SOLD) Rogoznica, Villa zum Kauf, 800.000 €, ID: 1935



**250 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**420 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**3**  
SCHLAFZIMMER



**4**  
BADEZIMMER



**50 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Swimming Pool

Neubau

Komplett möbliert

## Immobiliedetails

---

ID	1935
Lage	Rogoznica
Typ	Villa, Haus
Preis	800.000 €
Ausrichtung	Westen
Entfernung - Flughafen	32 km

## Immobilienbeschreibung

---

Wir freuen uns, diese überlegene Luxusvilla in Südlage anbieten zu können, die einen einzigartigen und atemberaubenden Blick auf das Meer auf dem Festland bietet.

Es liegt an einer der attraktivsten Buchten an der Küste des Festlandes in der Nähe des Dorfes Rogoznica.

Die Villa ist 250 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Grundstücksfläche beträgt 520 m<sup>2</sup>.

Das Anwesen besteht aus zwei Etagen: drei Schlafzimmer, vier Badezimmer, eine separate Toilette, Sauna, geräumiger offener Wohn- / Küchen- / Essbereich, der auf die Terrasse führt.

Der Ausgang aus dem Wohnzimmer führt direkt in einen angelegten Garten mit Sonnenterrasse und großem Pool von 30 m<sup>2</sup>.

Es verfügt über viele moderne Funktionen, um dem Eigentümer maximalen Komfort zu bieten, und ist innen gut dekoriert und gestaltet, um ein komfortables und praktisches Wohnen zu gewährleisten.

Die Villa verfügt über die notwendige Infrastruktur.

Es ist über eine asphaltierte Straße erreichbar und verfügt über private, gesicherte Parkplätze auf dem Grundstück.

Es gibt Restaurants, Bars, Geschäfte, Bäckereien und der "grüne" Markt des Dorfes ist nur wenige Kilometer von der Unterkunft entfernt.

Der internationale Flughafen Split ist 32 km entfernt.

Um eine Anfrage zu stellen oder die Unterkunft zu besuchen, wenden Sie sich an das Büro von CPS Split.





