Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Zadar, Haus zum Kauf, 275.000 €, ID: 1524

240 m²	250 m²	6	3	40 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Südliche Ausrichtung
Garten
Nähe zum Strand
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	1524
Lage	Zadar
Typ	Haus
Preis	275.000 €
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

PREIS REDUZIERT VON 320.000 EUR!

Wir freuen uns, dieses gut präsentierte Haus mit zwei Wohnungen anbieten zu können.

Es liegt nur 40 m vom Ufer entfernt in einem kleinen Dorf auf dem Festland in der Nähe von Zadar.

Das Haus besteht aus zwei hübsch eingerichteten Apartments und wäre für Touristen äußerst attraktiv, wenn es nicht vom Eigentümer privat genutzt würde.

Die Wohnung im Erdgeschoss ist 81 m2 groß und verfügt über einen separaten Eingang.

Diese Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein offenes Wohnzimmer und eine Küche im modernen Stil.

Die obere Wohnung im ersten und zweiten Stock ist ein Maisonette-Design, das aus einem großen Familienwohnzimmer, einer Küche, einem Bad und einem Schlafzimmer besteht. Im Obergeschoss befinden sich auf dem Dachboden 3 Schlafzimmer und ein kleines Badezimmer.

Es gibt eine fabelhafte Dachterrasse mit Blick nach Süden über das Wasser und Blick auf die vorgelagerten Inseln und entlang der Küste.

Es ist nach Süden ausgerichtet.

Die gesamte Wohnfläche der Wohnung beträgt ca. 240 m2 und 250 m2 Garten.

Das Haus wurde 2008 gebaut.

Es gibt 4 Parkplätze.

Die Gegend ist beliebt bei Touristen, insbesondere bei denen, die Ruhe und Entspannung suchen, da die Gegend für ihre schönen Strände und ihre friedliche und ruhige Umgebung bekannt ist.

Es ist nur ein kurzer Spaziergang entlang der Küste zu den nächsten Cafés und Bars im Dorfzentrum.

Der internationale Flughafen in Zemunik ist 12 km entfernt und das Zentrum von Zadar 10 Autominuten entfernt.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unser Büro in Split.

www.croatiapropertysales.com

ARISTON
www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com