

Sibenik, Apartment zum Kauf, 470.000 €, ID: 1503



95 m²

WOHNFLÄCHE



2

SCHLAFZIMMER



1

BADEZIMMER



100 m

VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Top Lage

Komplett möbliert

Immobilien details

ID	1503
Lage	Sibenik
Typ	Apartment
Preis	470.000 €
Baujahr	1800
Entfernung - Flughafen	50 km

Immobilienbeschreibung

Das Beste, was Sie in der Altstadt von Sibenik kaufen können

Dieses erstaunlich restaurierte Apartment mit Meerblick im Herzen der Stadt verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ein Wohnzimmer mit Küche, Abstellraum und eine 30 m² große Terrasse mit atemberaubendem Blick über den Kanal und das Meer.

Alle Steinmauern sind renoviert und mit hochwertigen Fußböden (Eichenparkett, italienische Keramikfliesen) sowie hitze- und schalldichten Fenstern, Sicherheitstüren, neuen Kabeln / Leitungen, separaten Wasser- und Stromzählern und Einbauschränken ausgestattet.

Der Eingang zum Grundstück befindet sich im 1. Stock, hat aber tatsächlich die Höhe eines 4. Stocks von der Südseite, da das Gebäude vom Typ Kaskade ist.

Das Gebäude ist als gepflegtes Kulturerbe eingestuft und befindet sich in der Fußgängerzone voller Bars, Geschäfte und Restaurants.

Ein Auto kann an der Hauptpromenade geparkt werden, die weniger als 3 Gehminuten von der Unterkunft entfernt ist.

Die Immobilie wird erfolgreich an Touristen vermietet und die Eigentümer erzielen ein beträchtliches Einkommen, was diese Immobilie als Investition sehr attraktiv macht.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unser Büro in Split.









