

(SOLD) Brac, Haus zum Kauf, 560.000 €, ID: 1346



300 m²
WOHNFLÄCHE



380 m²
GRUNDSTÜCK



9
SCHLAFZIMMER



6
BADEZIMMER



200 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Immobiliedetails

ID	1346
Lage	Brac
Typ	Haus
Preis	560.000 €
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

PREIS REDUZIERT VON 655.000 AUF 560.000 EUR

Dieses schöne Haus befindet sich auf der Nordseite der Insel Brac und bietet aufgrund seiner erhöhten Lage einen hervorragenden Blick auf das Meer.

Das Zentrum des Dorfes ist nur wenige Minuten zu Fuß entfernt, während der charmante Kieselstrand nur 200 m von der Unterkunft entfernt ist.

Es ist eine ruhige Wohngegend, ordentlich und gut präsentiert.

Die Immobilie ist kategorisiert und bringt erhebliche Mieteinnahmen.

Die gesamte Wohnfläche des Hauses beträgt 300 m², während das Grundstück 380 m² misst.

Erdgeschoss und erster Stock haben eine ähnliche Struktur und enthalten jeweils zwei Apartments - ein Apartment mit 1 Schlafzimmer und ein Apartment mit 2 Schlafzimmern mit Bad, Küche / Essbereich, Wohnzimmer und Terrasse oder Balkon.

In der obersten Etage befindet sich ein geräumiges Penthouse, das vom Eigentümer genutzt wird.

Es besteht die Möglichkeit, das ganze Haus zum angegebenen Preis oder jede Etage einzeln zu kaufen, wobei folgende Preise gelten:

Erdgeschoss (2 Wohnungen): 220.000 EUR

Erster Stock (2 Wohnungen): 220.000 EUR

Dachgeschosswohnung mit Garage: 240.000 EUR

Bitte kontaktieren Sie unser Büro für weitere Informationen.





