

(SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 1.050.000 €, ID: 1283



370 m²
WOHNFLÄCHE



590 m²
GRUNDSTÜCK



10
SCHLAFZIMMER



11
BADEZIMMER



150 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Komplett möbliert

Immobiliedetails

ID	1283
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus
Preis	1.050.000 €
Ausrichtung	Westen
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	750 m
Entfernung - Flughafen	16 km

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, Ihnen diese großartige Gelegenheit zum Kauf eines Einfamilienhauses mit 8 Einzelwohnungen anbieten zu können, die zur Vermietung an Touristen genutzt werden.

Es liegt ideal im westlichen Teil der Insel Ciovo in einer ruhigen Bucht in der Nähe mehrerer Strände und im Dorfzentrum, wo sich ein charmanter Hafen befindet.

Das Haus befindet sich in der 2. Häuserreihe vom Meer entfernt, während der Strand 150 m entfernt ist.

Das Stadtzentrum, wo es Geschäfte und mehrere Cafés gibt, ist 5 min. auf einem Fahrrad.

Eine größere Auswahl an Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen ist 10 Minuten entfernt. Fahren.

Die Landfläche beträgt 590 m² und umfasst das Haus, einen schönen Garten und einen privaten Parkplatz für 6 Autos.

Es besteht die Möglichkeit, Verbesserungen durch den Bau eines Schwimmbades oder anderer Einrichtungen vorzunehmen.

Die gesamte Bruttowohnfläche beträgt 370 m².

Das Anwesen verfügt über das Erdgeschoss, 1., 2. und 3. Stock.

Das Haus bietet eine wunderschöne Aussicht, einschließlich des kleinen Hafens, des Meeres und der Inseln.

Das Haus besteht aus 8 Wohnungen.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei kleinere Apartments. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Abstellraum und ein Raum, der als Waschküche dient.

Die Wohnungen im ersten, zweiten und dritten sind alle größer.

Alle Suiten sind klimatisiert, möbliert und werden zur Vermietung an Sommertouristen genutzt.

Sie sind in gutem Zustand und sofort einsatzbereit für Touristen.

Die Unterkunft bietet das Recht, ein Boot im Hafen festzumachen und vom Ufer aus Zugang zu haben.

Bitte kontaktieren Sie das Büro für weitere Informationen und um einen Besuch dieser Unterkunft zu arrangieren.





