

Murter, Haus zum Kauf, 1.500.000 €, ID: 1150



450 m²
WOHNFLÄCHE



1.500 m²
GRUNDSTÜCK



8
SCHLAFZIMMER



7
BADEZIMMER



80 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Privatstrand
Top Lage
Südliche Ausrichtung
Luxuriös eingerichtet
Garage
Bootsanleger
Garten
Nähe zum Strand
Dachterrasse

Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick
Selbststehende Villa
Selbststehendes Haus
Infinity Pool
Tennisplatz
Sauna
Fitnessraum

Immobiliedetails

ID	1150
Lage	Murter
Typ	Haus
Preis	1.500.000 €
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, diese Apartmentvilla in der Nähe des Meeres in einer atemberaubenden Umgebung inmitten von Grün anbieten zu können.

Die Villa liegt 80 m vom Meer entfernt, von der Küste durch die dramatische Geographie der Insel erhöht und bietet einen herrlichen Blick auf das Meer.

Es wurde im Jahr 2000 erbaut und ist voll möbliert und ausgestattet.

Das Grundstück, auf dem es gebaut wurde, hat eine Fläche von 1500 m².

Die Villa besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen.

Das Erdgeschoss verfügt über zwei Apartments und einen Keller sowie Zugang zur geräumigen Terrasse mit Grill.

Jede Wohnung verfügt über ein Schlafzimmer, Bad, Küche, Wohnzimmer, Esszimmer und Terrasse.

Im ersten Stock befindet sich eine geräumige Wohnung mit einem Schlafzimmer, Bad, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer und Balkon.

Im zweiten Stock befinden sich zwei Apartments, von denen jedes auch ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer und einen Balkon enthält.

Jedes Apartment bietet einen wunderschönen und interessanten Panoramablick auf das Meer und die Kornati-Inseln.

Alle Apartments sind durch eine Treppe verbunden, haben aber auch einen separaten Eingang.

Der Zustand der Immobilien ist ausgezeichnet und das Gebäude wurde gebaut und ist gut gepflegt.

Viele Touristen kehren ständig zurück, und die Nachfrage nach Ferien an einem so wunderbaren Ort ist hoch.

Es ist nach Westen ausgerichtet.

Die Villa verfügt über sieben Parkplätze.

Es hat eine Lizenz zum Mieten (3-4 *).

Das Eigentum ist legalisiert und der Eigentümer hat eine Bau- und Nutzungserlaubnis.

Murter hat Straßenverbindungen mit Zadar und Sibenik.

Es ist 800 m vom Stadtzentrum entfernt, wo es familiengeführte Restaurants, Bars, eine Bäckerei, Geschäfte und andere Attraktionen sowie wichtige Geschäfte für Touristen und die lokale Bevölkerung gibt.

Die Entfernung vom Flughafen in Zadar beträgt 60 km und von Split 80 km.





