

(SOLD) Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 1.950.000 €, ID: 854



520 m²

OBYTNÁ PLOCHA



510 m²

VELIKOST POZEMKU



11

LOŽNICE



11

KOUPELNY



10 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

První řada od moře

Bazén

Detaily o nemovitosti

ID	854
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům
Cena	1.950.000 €
Orientace	jih
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	600 m
Vzdálenost od letiště	9 km

Opis nemovitosti

Pro turisty nabízíme tuto moderní vilu u moře navrženou se 6 ložnicemi a 5 apartmány s jednou ložnicí.

Nachází se v první řadě nemovitostí od moře, pouhých 10 m od břehu, na jižní straně ostrova.

Nejbližší vesnice je vzdálena pouhých 5 minut a je zde řada barů a restaurací, stejně jako obchody a další služby pro místní obyvatele i turisty.

Pobřeží je zde přirozeně skalnaté, ale čisté a bezpečné a turisty velmi oblíbené.

Dům se skládá ze suterénu, přízemí, prvního a druhého patra a celková obytná plocha je 520 m².

V domě je 6 ložnic, plus 5 x 1 ložnicové apartmány. Každý apartmán má balkon s výhledem na moře.

Je dobře vyzdobený a připravený k pokračování v jeho současném využití jako nájemní byty pro turisty a tento dobrý a zavedený byznys mohou provozovat noví majitelé.

Je zde možnost vylepšení, využitím pozemku (který měří 510 m²) a současní majitelé plánovali bazén a práce na tomto projektu již byly zahájeny.

V objektu je parkoviště pro 4 vozidla.

Pro více informací kontaktujte prosím chorvatskou realitní kancelář.

""Máme také 5 stavebních pozemků na prodej v blízkosti této nemovitosti. Celková cena těchto pozemků je 1 560 000 EUR

Dva jsou vzácné příležitosti k výstavbě v první řadě od moře, každý pozemek má 450 m² a další tři jsou ve druhé řadě. Celková plocha těchto tří je přes 1100 m².

Pro více informací prosím volejte.





