

(SOLD) Brač, stavební pozemek, na prodej, 50.000 €, ID: 700



137 m²

VELIKOST POZEMKU



80 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Detaily o nemovitosti

ID	700
Lokalita	Brač
Druh	stavební pozemek
Cena	50.000 €

Opis nemovitosti

Jsme velmi rádi, že vám můžeme nabídnout tento stavební pozemek v centru jedné z nejkrásnějších vesnic na ostrově Brač.

Ve skutečnosti jsou v něm stále viditelné zbytky původního starého kamenného domu, takže byste mohli namítnout, že kupujete ruinu, ale stále je to dobrá hodnota!

Pozemek se nachází 80m od vesnického přístavu a asi 500m od nejbližšího přístupu ke koupání atd.

Stavební úřad schválil stavbu domu o podlahové ploše 64 m² a maximálním počtu 3 podlaží. Přízemí, první patro s obytným podkrovím.

Je tak možné postavit dům o hrubé zastavěné ploše cca 190 m² se třemi samostatnými jednotkami (v každém patře jeden byt) nebo větší rodinný dům, dle přání investorů.

Všechny služby (voda atd.) jsou k dispozici.

Na pozemek je příjezdová komunikace a parkování mimo komunikaci.

Vesnice se dobře stará o turisty s několika malými obchody, bary a rodinnými restauracemi, ale je krásně tichá, protože je kousek od Supetaru, kde kotví pravidelný splitský trajekt. Vesnice má pravidelné pěší spojení do Splitu prostřednictvím rychlého občerstvení.

Zavolejte prosím do naší kanceláře a domluvte si prohlídku.







