

(SOLD) Dubrovnik, dům, na prodej, 2.250.000 €, ID: 4595



230 m²

OBYTNÁ PLOCHA



441 m²

VELIKOST POZEMKU



5

LOŽNICE



4

KOUPELNY



5 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

První řada od moře

Garáž

Kotviště pro loď

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna

Panoramatický výhled

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	4595
Lokalita	Dubrovnik
Druh	dům
Cena	2.250.000 €
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Krásná vila v první řadě u moře s výhledem na otevřené moře, 30 km od Dubrovníku.

Atraktivní vila se rozkládá na dvou podlažích, která jsou vzájemně propojena vnitřním točitým schodištěm. V prvním patře se nachází prostorný obývací pokoj, jídelna, moderní otevřená kuchyně, koupelna a pracovna.

Druhé patro se skládá z 5 ložnic a tří koupelen. Jedna z ložnic má vlastní koupelnu. Každá ložnice má přístup na balkon a krásný výhled na moře a záliv. Dům je obklopen prostornými terasami a krásnými dalmatskými rostlinami, rozmarýnem, levandulí...

Vila je zařízena moderním nábytkem a moderním vybavením. Ve všech místnostech jsou místo klimatizací instalovány německé eco stropní ventilátory. Byl navržen podle nejvyšších architektonických standard.

U vchodu je prostorná garáž o čisté 70m².

Před vilou je malá pláž a molo ideální pro kotvení malého člunu. Tato nemovitost je skvělá jak k celoročnímu bydlení, tak k pronájmu.











