

(SOLD) Šolta, dům, na prodej, 260.000 €, ID: 435



150 m²

OBYTNÁ PLOCHA



410 m²

VELIKOST POZEMKU



3

LOŽNICE



1

KOUPELNY



80 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Detaily o nemovitosti

ID	435
Lokalita	Šolta
Druh	dům
Cena	260.000 €
Orientace	západ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓

Opis nemovitosti

Croatia Property Sales s potěšením nabízí toto ostrovní útočiště s velkou hodnotou.

Tato vila se nachází pouhých 80 m od moře v půvabné oblasti nejklidnějšího ostrova v regionu: Šolta.

Není zcela izolovaný, ale soukromý a diskrétní, je obklopen přírodní oblastí lesů a několika málo zalidněnými prázdninovými vilami podobného stylu. Je zde přátelská komunita a základní turistické požadavky jsou zajištěny místními obchody, kavárnami, licencovanými bary a jednoduchými restauracemi. Šolta je malý ostrov a vzdálenost do přístavu trajektů není odkudkoli delší než 15 minut. Do Splitu jezdí pravidelné trajekty, cesta trvá asi 30 minut.

Dům má obytnou plochu 150 m², na pozemku 410 m². Má 2 podlaží. Přízemí je v současné době nezařízené a je dispozičně řešeno jako 2 pokoje, každý 30m². V horní části domu je kuchyně, jídelní kout, koupelna, 3 ložnice se vstupem na velký balkon s nádherným výhledem na moře. Terasa má krb a sklad, dílenský přístavek 20m².

Do 20 m od nemovitosti je příjezd autem a vyjednali jsme možný prodej dostatečného množství pozemků, které by umožnily úplný přístup, což by v případě potřeby znamenalo další náklady.

Kontaktujte prosím Croatia Property Sales a domluvte si prohlídku této nemovitosti.





