

(SOLD) Omiš, dům, na prodej, 430.000 €, ID: 431



360 m²

OBYTNÁ PLOCHA



1.228 m²

VELIKOST POZEMKU



3

LOŽNICE



3

KOUPELNY



180 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Jižní orientace

Kompletní vybavení

Detaily o nemovitosti

ID	431
Lokalita	Omiš
Druh	dům
Cena	430.000 €
Orientace	jih, jihovýchod
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	300 m
Vzdálenost od letiště	42 km

Opis nemovitosti

Croatia Property Sales s potěšením nabízí tuto vynikající investiční nemovitost poblíž Omiše.

Nachází se 180 m od moře, s nádherným výhledem na jadranské ostrovy u pobřeží.

Dům je rozdělen na 3 samostatné byty. V přízemí je velká kuchyň, ložnice, koupelna a obývací pokoj vedoucí na terasu s výhledem na moře.

V prvním patře je kuchyně, 3 ložnice, 2 koupelny a obývací pokoj s prostorným balkonem.

K budově bylo nedávno přistavěno poslední patro a interiér byl ponechán jako velký byt nebo 2 menší.

Před budovou je garáž pro 4 auta, stejně jako mnoho atraktivních stromů a květín v udržované zahradě. Z terasy v přízemí je prostor pro zachování velké části zahrady a vybudování bazénu. Obytná plocha je 360 m² a pozemek je 1228 m².

Nemovitost má stávající licenci k užívání pro účely pronájmu. Oblast je mimořádně oblíbená u turistů, které láká čisté moře a uvolněný způsob života. Dobře se o ně starají některé vynikající restaurace, bary, kavárny a další atrakce. Je to také město, kde se řeka Cetina vlévá do moře, a mnoho lidí sem cestuje za raftingem na divoké vodě, rybařením a vážnými procházkami. Split je odtud 30 km a na letiště méně než hodinu jízdy autem.

Obraťte se prosím na prodej Croatia Property sales s dalšími dotazy nebo si domluvte prohlídku domu.





