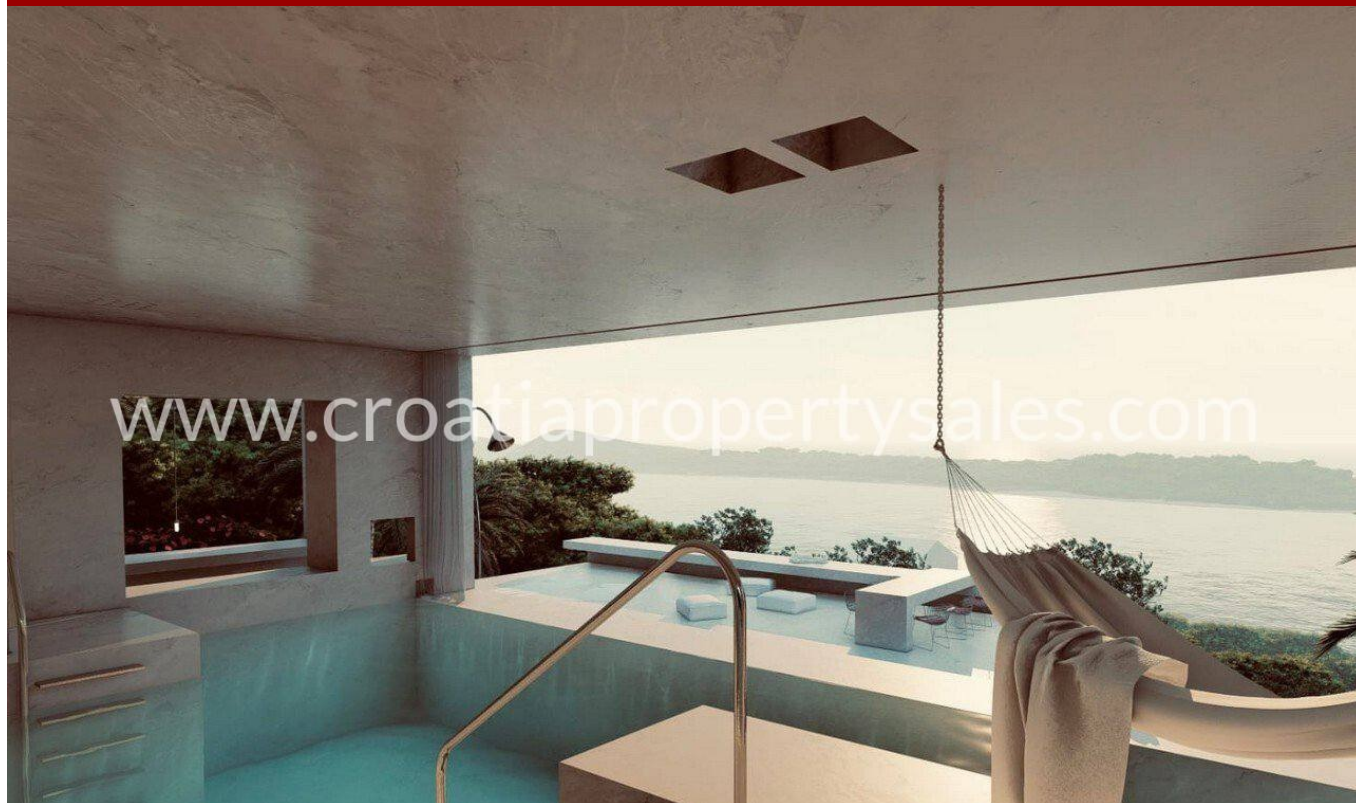


Korčula, vila, na prodej, 1.700.000 €, ID: 4274




200 m²
OBYTNÁ PLOCHA


1.329 m²
VELIKOST POZEMKU


5
LOŽNICE


7
KOUPELNY


70 m
OD MOŘE


**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén
Novostavba
Jižní orientace
Zahrada
Blízkost pláže
Venkovní jídelna
Panoramatický výhled
Samostatně stojící vila
Posilovna

Detaily o nemovitosti

ID	4274
Lokalita	Korčula
Druh	vila, dům
Cena	1.700.000 €
Orientace	jih
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓

Opis nemovitosti

Projekt výstavby supermoderní vily na pozemku 1329 m2 s panoramatickým výhledem na jižní Jadran, okolní ostrůvky a ostrovy Sušac a Lastovo, 70 metrů od moře.

Tato moderní vila, navržená známým chorvatským architektem, se skládá ze tří prostorných podlaží s celkovou čistou obytnou plochou 200 m2, z toho suterén 215 m2, přízemí 105 m2 a první patro 180 m2.

V patře je pět ložnic s koupelnami, v hlavní ložnici je šatna. V přízemí se nachází kuchyně, jídelna a obývací pokoj, sklad a WC a celému prostoru dominuje polokrytý bazén o velikosti 47 m2.

Suterén se skládá z několika místností: technická místnost, prádelna, koupelna, sauna, fitness, zábavní místnost a bar.

Na dvoře dominují středomořské rostliny a terasa 175 m2, z toho 75 m2 krytá, a dalších 20 m2 bazén.

Z cesty do vily vede soukromá cesta, protože samotná stavba je umístěna v horní části pozemku, aby byl zajištěn co nejlepší a nejkrásnější výhled.

Plánovaný začátek stavby je rok 2023. a budoucímu kupujícímu zůstává výběr veškerého vybavení a dokončovacích materiálů, dekorace interiéru i exteriéru s podporou architekta.

Vzdálenost od větších měst Blato a Vela Luka je sedm kilometrů.







