

(SOLD) Trogir/Čiovo, apartmán, na prodej, 330.000 €, ID: 3341



119 m²

OBYTNÁ PLOCHA



3

LOŽNICE



3

KOUPELNY



280 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Detaily o nemovitosti

ID	3341
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	apartmán
Cena	330.000 €
Orientace	jih
Rok výstavby	2021
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	700 m
Vzdálenost od letiště	8.5 km

Opis nemovitosti

Nová budova na jižní straně Čiova, budova se 3 jednotkami a společným nekonečným bazénem v přízemí se zelení a terasou.

Jednotky v 1. a 2. patře jsou na prodej a obě budou mít otevřený výhled na moře. Jednotka v 1. patře bude mít 3 ložnice a každá bude mít vlastní koupelnu plus další koupelnu, která bude využívána jako prádelna.

Otevřený prostor pro kuchyň a obývací pokoj a krytou terasu s pěkným výhledem na moře. Celková plocha bude 125 m². Jednotka ve 2.NP je podobná jednotce v 1.NP, jen trochu jinak dispozičně řešena. Bude mít také 3 en-suite ložnice a prádelnu, ale větší prostor pro kuchyň a obývací pokoj, také s krytou terasou. Celková plocha bude 119m².

Obě jednotky budou mít podlahové vytápění v koupelnách, kuchyních a obývacím pokoji, s jednou klimatizací v každém pokoji a obývacím pokoji. Investor nechtěl škrtnat na kvalitě, proto bude každá jednotka vybavena materiály nejvyššího standardu. Všechny podlahy budou 1. třídy na trhu, vysoce flexibilní okenice Protex s elektromotorem, protipožární dveře a dveře odolné proti vloupání s dodatečnou zvukovou izolací, ploty na terasách z bezpečnostního skla s mimořádnou pevností, životností a odolností, chytrý dům pro solární ohřev vody atd. tyto jednotky jsou stavěny v nejvyšších možných standardech.

Každá jednotka bude mít 2 parkovací místa v přízemí a bude kryta kamerovým systémem.

V přízemí se nachází nekonečný bazén s vybavením a zelená plocha s původními středomořskými rostlinami a stromy, jako jsou levandule, olivovníky, rozmarýny a palmy.

Poloha je opravdu klidná a jen pár minut od moře, zatímco mezinárodní letiště je vzdáleno pouhých 15 minut.

Pro více informací kontaktujte naši agenturu.



