

(SOLD) Rogoznica, dům, na prodej, 400.000 €, ID: 3191



200 m²

OBYTNÁ PLOCHA



400 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



3

KOUPELNY



30 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Detaily o nemovitosti

ID	3191
Lokalita	Rogoznica
Druh	dům
Cena	400.000 €
Orientace	jih
Vzdálenost od centra	1.5 km
Vzdálenost od letiště	32 km

Opis nemovitosti

Výjimečná nemovitost ve druhé řadě k moři. Okouzující rodinný dům jen 30 m od krásné pláže.

Dům je vzdálen pouhé 2 km od centra města, stejně jako veškeré potřebné občanské vybavenosti (obchody, restaurace, kavárny).

Nachází se na pozemku 400 m² a dům má 200 m². V přízemí jsou dvě ložnice, koupelna, kuchyň s jídelnou a obývací pokoj, který se otevírá na uzavřenou terasu s výhledem na moře.

V patře jsou dva nedokončené byty. Každý apartmán má vlastní vchod a první patro je přístupné po venkovním schodišti. Apartmány mají dva pokoje, koupelnu a malou kuchyň.

Apartmány mají potenciál k turistickému pronájmu, protože každý má prostornou terasu s krásným výhledem na moře.

V přízemí je také garáž, která je v současné době přestavována na garsonku.

Kolem domu je krásně upravená zahrada se středomořskými rostlinami.

Dům má veškerou potřebnou infrastrukturu.







