

(SOLD) Šolta, apartmán, na prodej, 100.656 €, ID: 3141



39 - 55 m²
OBYTNÁ PLOCHA



1 - 2
LOŽNICE



1
KOUPELNY



70 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Novostavba

Detaily o nemovitosti

ID	3141
Lokalita	Šolta
Druh	apartmán
Cena	100.656 €
Orientace	Severozápad, jihozápad
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Menší bytový dům na skvělém místě. Je to jen 70 metrů od centra města a moře.

Budova se skládá pouze z 6 bytů - 2 byty na každém patře. Všechny apartmány nabízejí skvělý výhled na moře! Budova je v současné době ve výstavbě, dokončení prací je naplánováno na léto 2020.

Obytná plocha bytů se pohybuje od 39,04 do 59,34 m². Ceny se pohybují od 100.656 Euro – 130.548 Euro.

Cena bytu v přízemí je 2 200 euro / m²; byty v přízemí budou stát 2 400 euro/m², zatímco půdní byty budou mít cenu 2 600 euro/m².

Nižší přízemí:

Apartmán 1 : severozápad, 1+1, 55,26 m² + dvůr 37,20 m² (koeficient 0,1); celkem 59,34 m². **Cena = 130 548,00 Euro**

Apartmán 2 : jihozápad, 1 ložnice, 44,86 m² + dvůr 48,30 m² (koeficient 0,1); Celkem 49,69 m². **Cena = 109 318,00 Euro**

Přízemí:

Apartmán 3 : severozápad, 2 ložnice, 47,49 m². **Cena = 113 976,00 Euro**

Apartmán 4 : jihozápad, 1 ložnice, 41,94 m². **Cena = 100 656,00 Euro**

Loft:

Apartmán 5 : severozápad, 2 ložnice, 42,48 m². **Cena = 110 448,00 Euro**

Apartmán 6 : jihozápad, 1 ložnice, 39,04 m². **Cena = 101 504,00 Euro**

Kupní cena nezahrnuje parkovací stání. Cena krytého parkovacího stání je 15.000 Euro.

Jedná se o skutečně jedinečné apartmány, protože se nacházejí v blízkosti moře a pláže a nacházejí se v centru města a zároveň nabízejí určité soukromí.

V případě jakýchkoli dotazů jsme vám k dispozici.



