

(SOLD) Šolta, apartmán, na prodej, 98.165 €, ID: 3138



55 - 33 m²
OBYTNÁ PLOCHA



2 - 1
LOŽNICE



1
KOUPELNY



70 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Novostavba

Detaily o nemovitosti

ID	3138
Lokalita	Šolta
Druh	apartmán
Cena	98.165 €
Orientace	Severozápad, jihozápad

Opis nemovitosti

Nově postavené apartmány na mimořádně atraktivním místě, v centru města a jen 70 metrů od moře a městské pláže.

Budova je v současné době ve výstavbě a dokončení prací je naplánováno na léto 2020. V budově bude celkem 11 apartmánů, všechny s krásným výhledem na moře.

Plocha bytu se pohybuje od 33,85 m² do 64,79 m². Byty se budou prodávat kompletně zařízené. Cena zařízených apartmánů je 2.900 EUR/m².

Nižší přízemí:

Byt B1 : severozápad, 2 ložnice, 54,75 m² + dvůr 100,45 m² (koeficient 0,1); Celkem 64,79 m². **Cena = 187 891,00 Euro**

Byt B2 : západ, 1+1, 35,70 m² + dvůr 17,46 m² (koeficient 0,1); celkem 37,44 m². **Cena = 108.576,00 Euro prodáno**

Apartmán B3 : jihozápad, 2 ložnice, 52,43 m² + dvůr 28,69 m² (koeficient 0,1); celkem 55,30 m². **Cena = 160 370,00 Euro**

Přízemí:

Byt B4 : severozápad, 2 ložnice, 51,09 m² + dvůr 18,07 m² (koeficient 0,1); celkem 52,90 m². - **PRODÁNO!!!**

Apartmán B5 : západ, 1 ložnice, 33,85 m². **Cena = 98.165,00 Euro**

Apartmán B6 : západ, 1 ložnice, 33,91 m². **Cena = 98 339,00 Euro**

Byt B7 : jihozápad, 2 ložnice, 51,09 m² + dvůr 33,11 m² (koeficient 0,1); celkem 54,40 m². **Cena = 157 760,00 EUR PRODÁNO**

1. patro:

Apartmán B8 : severozápad, 2 ložnice, 50,10 m². **Cena = 145.290,00 EUR PRODÁNO**

Apartmán B9 : západ, 1 ložnice, 33,85 m². **Cena = 98.165,00 Euro PRODÁNO**

Apartmán B10 : západ, 1 ložnice, 33,91 m². **Cena = 98.339,00 EUR PRODÁNO**

Apartmán B11 : jihozápad, 2 ložnice, 50,10 m². **Cena = 145.290,00 Euro PRODÁNO**

Kupní cena nezahrnuje parkovací stání.

Není povinnost zakoupit parkovací stání a každý zákazník má možnost zakoupit venkovní parkovací stání za cenu 15 000 Euro.

Jedná se o jedinečné apartmány, protože se nacházejí v blízkosti moře a pláže a nacházejí se v centru města a zároveň nabízejí určité soukromí.

V případě jakýchkoli dotazů se neváhejte obrátit na naši kancelář CPS ve Splitu.



