

(SOLD) Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 800.000 €, ID: 3098



196 m²

OBYTNÁ PLOCHA



521 m²

VELIKOST POZEMKU



8

LOŽNICE



4

KOUPELNY



60 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Zahrada

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

Detaily o nemovitosti

ID	3098
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům
Cena	800.000 €
Orientace	sever
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	2 km
Vzdálenost od letiště	15 km

Opis nemovitosti

Prostorný rodinný dům na východní straně ostrova Čiovo, nedaleko Slatine, pouhých 60 m od nejbližší pláže.

Skládá se ze 3 podlaží s prostorným pozemkem. V přízemí jsou 2 samostatné byty, které byly v letošním roce zrekonstruovány. Jeden apartmán se skládá ze 2 ložnic, 1 koupelny, kuchyně a obývacího pokoje, zatímco druhý se skládá z 1 ložnice, 1 koupelny, kuchyně a obývacího pokoje.

Oba apartmány jsou stejně velké a jsou zařízeny kvalitním nábytkem. 1. patro se skládá ze 2 ložnic, 1 koupelny, otevřeného obývacího pokoje a kuchyně, také s prostorným balkonem s krásným výhledem na moře a okolí.

Celé patro je velmi prostorné, ale vyžadovalo by to aktualizaci, aby byl jeho potenciál maximalizován. Má vlastní vchod. 2. patro se skládá ze 3 ložnic, 1 koupelny, otevřeného prostoru obývacího pokoje a kuchyně a také s prostorným balkonem s ještě lepším výhledem na moře. Toto patro je v lepším stavu, protože je v letní sezóně pronajímáno pro turisty.

Na přední straně domu jsou železné brány, které vedou na parkoviště pro 6 aut. Je dostatečně prostorná, aby se do ní dal umístit i bazén.

Na straně domu je další brána vedoucí přímo do jednoho z apartmánů a má místo pro minimálně jedno auto. Tento dům je v dobrém stavu, ale potřeboval by aktualizaci a dokonce i nějakou přestavbu, aby mohl využít prostor, který nabízí.

Nejbližší pláž je jen pár kroků od domu, zatímco centrum s vybavením je vzdáleno 10 minut.

Pro více informací nás prosím neváhejte kontaktovat.





