

(SOLD) Brač, vila, na prodej, 490.000 €, ID: 2744



175 m²

OBYTNÁ PLOCHA



840 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



3

KOUPELNY



1.5 km

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Zahrada

Kompletní vybavení

Panoramatický výhled

Samostatně stojící vila

Posilovna

Detaily o nemovitosti

ID	2744
Lokalita	Brač
Druh	vila, dům
Cena	490.000 €
Orientace	západ
Parkovní místa	3
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	1.5 km

Opis nemovitosti

Vila v klidné části města, 1,5 km od centra a moře.

Má obytnou plochu cca 170 m², přičemž pozemek má cca 800 m². Skládá se z přízemí, galerie a suterénu.

V přízemí se nachází chodba, obývací pokoj, jídelna, kuchyně, tři pokoje a koupelna.

Dvě ložnice mají výhled na moře, z nichž jedna má přístup na prostornou terasu 70 m², která má venkovní posilovnu, bazén a jacuzzi. Dřevěné interiérové schody vedou na galerii, kde je ložnice s výhledem na moře a koupelna.

Velký sklepní prostor je v současné době prázdný a lze jej upravit dle přání.

Dům je luxusně zařízený a pěkně zdobený a je vybaven klimatizačními jednotkami a podlahovým vytápěním. Za domem je velký venkovní krb a kryté posezení s výhledem na moře.

Dům se prodává zařízený a má veškerou potřebnou infrastrukturu.

Uvnitř objektu je zabezpečený příjezd autem a 4 parkovací místa.

Vzdálenost od moře: 1,5 km

Vzdálenost od centra: 1,5 km

Vzdálenost od trajektového přístavu: 1,5 km

Vzdálenost od letiště: 30 km





