

(SOLD) Brač, apartmán, na prodej, 198.000 €, ID: 2402



**120 m<sup>2</sup>**

OBYTNÁ PLOCHA



**4**

LOŽNICE



**3**

KOUPELNY



**70 m**

OD MOŘE



**Výhled na  
moře**

## Hlavní charakteristiky

Blízkost pláže

## Detaily o nemovitosti

---

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| ID                    | 2402      |
| Lokalita              | Brač      |
| Druh                  | apartmán  |
| Cena                  | 198.000 € |
| Parkovní místa        | 1         |
| Přípojka pro napájení | ✓         |
| Vodní přípojka        | ✓         |
| Kanalizace            | ✓         |
| Telefon / internet    | ✓         |
| Přístup autem         | ✓         |
| Vzdálenost od centra  | 300 m     |

## Opis nemovitosti

---

Prostorný, slunný byt se nachází v prvním patře domu.

Byt má obytnou plochu cca 120 m<sup>2</sup> + terasy 6,71 m<sup>2</sup>, 4,06 m<sup>2</sup> a 4,02 m<sup>2</sup>. Má velký obývací pokoj, 4 ložnice, 3 koupelny a velkou vstupní halu, která může sloužit buď jako obývací pokoj, nebo jako další ložnice.

Z obývacího pokoje a kuchyně je vstup na terasu. Po levé straně jídelny je jedna ložnice a po pravé chodba vedoucí do tří pokojů a skladu. Jsou zde dvě menší ložnice a jedna velká, 23,85 m<sup>2</sup>, ložnice s vlastní předsíní, koupelnou a terasou.

Dále jsou v bytě tři komory, každá cca 5 m<sup>2</sup>. Byt je vybaven dvěma klimatizacemi a nabízí možnost trvalého pobytu v létě i v zimě.

Byt je plný přirozeného slunečního světla a má částečný výhled na moře z terasy.

vzdálenosti:

- Centrum letoviska je vzdáleno 300 m
- Moře je 70 m daleko

V případě dalších dotazů kontaktujte naši kancelář CPS na Brači.







