

(SOLD) Murter, dům, na prodej, 350.000 €, ID: 2014



270 m²

OBYTNÁ PLOCHA



669 m²

VELIKOST POZEMKU



7

LOŽNICE



4

KOUPELNY



70 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Zahrada

Panoramatický výhled

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	2014
Lokalita	Murter
Druh	dům
Cena	350.000 €
Orientace	jih, západ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Jsme rádi, že vám můžeme nabídnout tento dům ve skvělé lokalitě na ostrově Murter, ve druhé řadě u moře se zajímavým výhledem na moře.

Nemovitost stojí na prostorném pozemku o rozloze 669 m² - což poskytuje dostatek prostoru pro vylepšení nemovitosti, jako je bazén a instalace terasy na opalování.

Uvnitř domu je "obytná plocha" 220 m² + garáž cca 50 m² + sklep cca. 50 m².

Rozměry domu jsou 11,5x11,5 s garáží v domě, podsklepený cca. 50m² a velkou terasou cca. 50m² v 1. patře. Pro 1NP jsou vnitřní a venkovní schodiště.

Přízemí je uspořádáno jako pohodlný rodinný apartmán s velkým obývacím pokojem a 3 ložnicemi.

První patro se skládá ze 4 ložnic a velké otevřené kuchyně s jídelnou se skleněnými panely a dveřmi vedoucími na velkou terasu - cca. 50 m², což je dostatečně velké, aby celá rodina mohla jíst pod širým nebem a zároveň si užívat nádherný výhled na vesnici a moře. 2 ložnice mají také samostatné koupelny (en-suite).

1 patro v současnosti slouží k pronájmu turistům (kapacita 8-10 osob).

U objektu je parkoviště pro 4-5 vozidel.

Dům byl postaven v roce 2010 a je v dobrém stavu, zařízený a funkční - připraven k okamžitému užívání soukromě nebo k dalšímu užívání k rekreačnímu pronájmu.

vzdálenosti:

- Centrum obce je vzdáleno 600 m.
- Moře / pláž je 100 m
- Vodice jsou 10 km daleko.
- Letiště Split je 55 km daleko.

Murter je atraktivní a oblíbený ostrov, spojený s pevninou mostem, který poskytuje výhodu snadného přístupu a také kouzlo ostatních chorvatských ostrovů.

Abychom vám zajistili návštěvu této a dalších podobných nemovitostí, jsme vám k dispozici.





