

(SOLD) Šibenik, dům, na prodej, 420.000 €, ID: 2009



260 m²

OBYTNÁ PLOCHA



700 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



4

KOUPELNY



500 m

OD MOŘE

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Detaily o nemovitosti

ID	2009
Lokalita	Šibenik
Druh	dům
Cena	420.000 €
Vzdálenost od letiště	45 km

Opis nemovitosti

Máme tuto nově postavenou krásnou rodinnou vilu na klidném místě na vinici na pevnině.

Nachází se ve venkovské, ale nikoli izolované vesničce mezi olivovnickými a vinnými háji. Vzdálenost do nejbližší větší obce je cca 1km.

Z terasy je výhled na vinice, olivový háj a přírodní lesy regionu a částečně také na moře.

Plocha pozemku je 700 m².

Vila má celkovou obytnou plochu 260 m², skládá se ze suterénu, přízemí a prvního patra.

V suterénu jsou veškeré ovládací prvky pro provoz objektu a také prádelna.

Suterén má vnitřní schodiště propojené s **přízemím**, kde je 1 pokoj s velkou vestavěnou skříní a koupelnou, dále otevřená rodinná kuchyně s jídelním koutem a prostorný obývací pokoj s východem ven, kde je velká terasa a soukromý bazén.

Vnitřní schodiště pak vede do **1. patra**, které se skládá ze tří ložnic a koupelny + velký balkon cca. 40m². Hlavní ložnice v prvním patře má také vestavěnou skřín a vlastní koupelnu.

Příjezd k pozemku je asfaltový.

Celá oblast a prostředí kolem budovy je často popisováno jako podobné Provence - kopcovitý terén kombinovaný s lesem a různým zemědělstvím spojeným s teplými kulturami.

Poloha budovy je skvělá.

vzdálenosti:

- centrum 1 km
- větší město 7 km
- letiště Split - 45 km

Zavolejte prosím a domluvte si prohlídku této a podobných nemovitostí v okolí. Stojíme vám k službám.





