

(SOLD) Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 190.000 €, ID: 1793



230 m²

OBYTNÁ PLOCHA



244 m²

VELIKOST POZEMKU



10

LOŽNICE



6

KOUPELNY



400 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Detaily o nemovitosti

ID	1793
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům, renovační projekt
Cena	190.000 €
Orientace	východ, jihovýchod
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	550 m
Vzdálenost od letiště	25 km

Opis nemovitosti

Jsme rádi, že vám můžeme nabídnout tento samostatně stojící dům, rozdělený na apartmány, který se nachází v malé vesnici na pevnině - cca. 20 minut z Trogiru směrem na Šibenik.

Dům má výhled na záliv a moře ze své vyvýšené polohy ve vesnici, s mořem a čistou pláží 3 nebo 4 minuty chůze od pozemku. Je to 400m.

Dům se nachází na pozemku o velikosti 244 m².

Celková obytná plocha vnitřních částí domu je 230 m².

V suterénu je malý sklad 10 m².

Přízemí je rozděleno a řešeno jako ateliér a samostatný byt 3+1.

Mají zcela samostatné vchody.

V 1. patře je jedna garsonka a jeden byt 1+kk.

Ve 2. patře jsou dva garsoniéry v nedokončeném stadiu.

Každé patro má balkon, zatímco 1. a 2. patro má výhled na moře.

Dům je stále obýván, ale pravděpodobně potřebuje vymalovat, aby vyhovoval standardům většiny lidí.

Dům má vlastní parkoviště, ale je možné rozšířit parkování v části zahrady.

Přízemí bylo postaveno před rokem 1968, první/druhé patro přistavěno v roce 2004.

Centrum obce je jen 3 minuty chůze, kde je řada obchodů, kaváren, pekárny a dalšího užitečného zařízení.

Moderní přístav pro jachty je jen 10 minut jízdy od vesnice.

Mezinárodní letiště je cca. 30 minut daleko.

Město Split je 40 minut jízdy.

V případě dalších dotazů jsme vám k dispozici.

Zavolejte prosím do kanceláře ve Splitu a domluvte si prohlídku této nemovitosti.





