

(SOLD) Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 499.000 €, ID: 1457



130 m²

OBYTNÁ PLOCHA



997 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



2

KOUPELNY



35 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Garáž

Zahrada

Kompletní vybavení

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	1457
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům
Cena	499.000 €
Orientace	sever
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	250 m
Vzdálenost od letiště	18.5 km

Opis nemovitosti

Druhá linie k moři - dům na velkém pozemku s vlastním kotvištěm

Moře a skalnatá pláž jsou jen 35 metrů od tohoto krásného prázdninového domu.

Centrum obce s pěknými oblázkovými plážemi je vzdáleno 2 minuty chůze.

Obec se nachází méně než 10 minut jízdy západně od města Trogir.

Do Splitu a jeho trajektového přístavu je to asi 30 minut autem.

Celková velikost pozemku je 997 m², přičemž dům má vnitřní 130 m² plus vedlejší objekt 70 m² a 170 m² terasy kolem domu.

Nemovitost nabízí nově postavenou garáž o velikosti 50 m², dostatečně prostorná pro umístění 4 aut.

Zahrada je osázená a dobře udržovaná, dostatečně velká, aby se do ní vešel bazén.

Dům má 2 podlaží, ale kvůli svažitému pozemku se obě zdají být v přízemí.

Každé patro obsahuje jeden byt s vlastním samostatným vchodem.

V prvním patře se nachází pěkný byt 1+1 s vlastní terasou 70 m².

Ve druhém patře je větší byt 2+1 s vlastní terasou o velikosti 100 m².

Za domem je pomocná budova se 2 pokoji, letní kuchyní, grilem a malým pokojem pro hosty.

Nemovitost byla pečlivě zrekonstruována v roce 2011/2012, přičemž byla věnována velká pozornost všem detailům.

Dům má v obytných prostorech mramorové podlahy a v ložnicích exotické parkety.

Pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.





