

(SOLD) Brač, dům, na prodej, 560.000 €, ID: 1346



300 m²

OBYTNÁ PLOCHA



380 m²

VELIKOST POZEMKU



9

LOŽNICE



6

KOUPELNY



200 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Detaily o nemovitosti

ID	1346
Lokalita	Brač
Druh	dům
Cena	560.000 €
Orientace	sever
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

CENA SNÍŽENA Z 655.000 NA 560.000 EUR

Tento krásný dům se nachází na severní straně ostrova Brač a díky vyvýšené poloze nabízí vynikající otevřený výhled na moře.

Do centra vesnice dojdete za pár minut a na okouzlující oblázkovou pláž je to pouhých 200 metrů.

Je to klidná rezidenční čtvrť, elegantní a dobře prezentovaná.

Nemovitost je kategorizována a přináší značné příjmy z pronájmu.

Celková obytná plocha domu je 300 m², pozemek má 380 m².

Přízemí a první patro mají podobnou strukturu, každý obsahuje dva byty – jeden 1+kk a jeden 2+kk s koupelnou, kuchyní/jídelnou, obývacím pokojem a terasou nebo balkonem.

V nejvyšším patře je prostorný penthouse užívaný majitelem.

Je zde možnost odkoupení celého domu za uvedenou cenu nebo odkoupení každého patra zvlášť, v případě, že platí následující ceny:

Přízemí (2 apartmány): 220 000 EUR

První patro (2 apartmány): 220 000 EUR

Byt v posledním patře s garáží: 240.000 EUR

Pro více informací prosím kontaktujte naši kancelář.





