

(SOLD) Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 1.050.000 €, ID: 1283



370 m²

OBYTNÁ PLOCHA



590 m²

VELIKOST POZEMKU



10

LOŽNICE



11

KOUPELNY



150 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Kompletní vybavení

Detaily o nemovitosti

ID	1283
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům
Cena	1.050.000 €
Orientace	západ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	750 m
Vzdálenost od letiště	16 km

Opis nemovitosti

Jsme rádi, že vám můžeme nabídnout tuto skvělou příležitost ke koupi samostatně stojícího domu s 8 samostatnými apartmány, který slouží k pronájmu turistům.

Má ideální polohu v západní části ostrova Čiovo v klidné zátoce poblíž několika pláží a centra vesnice, kde se nachází okouzlující přístav.

Dům se nachází ve 2. řadě domů od moře, zatímco pláž je 150 m.

Centrum města, kde jsou obchody a několik kaváren, je 5 min. na kole.

Větší nabídka obchodů, restaurací a služeb je 10 min. řízení.

Pozemek o výměře 590 m² zahrnuje dům, hezkou zahradu a vlastní parkoviště pro 6 aut.

Je zde možnost vylepšení vybudováním bazénu nebo jiných zařízení.

Celková hrubá obytná plocha je 370 m².

Nemovitost má přízemí, 1., 2. a 3. patro.

Dům nabízí krásný výhled všude kolem, včetně malého přístavu, moře a ostrovů.

Dům se skládá z 8 bytů.

V přízemí jsou dva menší byty, v přízemí je dále komora a místnost, která slouží jako prádelna.

Apartmány v prvním, druhém a třetím jsou všechny větší.

Všechny apartmány jsou klimatizované, zařízené a slouží k pronájmu letním turistům.

Jsou v dobrém stavu a připraveny k okamžitému použití pro turisty.

Tato nemovitost zahrnuje právo kotvit loď v přístavu a mít přístup ze břehu.

Kontaktujte prosím kancelář pro více informací a domluvte si prohlídku této nemovitosti.





